



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE

<p>N° <u>256/2020</u> del Registro Settore: Lavori Pubblici Servizio LL.PP. Reg. Sett. _____ del _____</p>	<p>OGGETTO: Avvio procedimento per l'affidamento in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale Approvazione stima dell'importo del contratto e manifestazione di interesse</p>
---	---

L'anno duemilaventi, il giorno venticinque, del mese di Marzo, nella sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- ✓ Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:
"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);
- "Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3);
- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto

Premesso

Che con nota n. 2454 del 10/03/2020 l'attuale gestore del servizio di macellazione, ha comunicato la cessazione del servizio, per sopravvenute difficoltà economiche, a far data dal 24/03/2020 e la conseguente risoluzione consensuale del contratto di gestione;

Che con delibera n° 34 del 19/03/2020 l'amministrazione ha preso atto di quanto sopra e, nella considerazione che il servizio di macellazione nel contesto territoriale riveste notevole importanza sotto il profilo economico e sociale, ha dato mandato all'UTC di individuare un nuovo gestore che possa, senza soluzione di continuità, sostituirsi all'attuale gestore;

Che l'UTC ha predisposto quanto necessario, conformemente alla normativa di settore per avviare le procedure richieste;

Che nel caso di specie trova applicazione la parte III titolo I capo I del D.lgs 50/2016 (Contratti di Concessione);

Che conformemente a quanto previsto dall'art. 167 del codice, è stato stimato il valore del contratto, tenendo conto delle tariffe approvate con delibera n° 182 del 06/09/2012 incrementate dei coefficienti Istat fino al giugno 2020 e ipotizzando la durata della concessione per un periodo di 10 anni, nel corso del quale si è ipotizzato, l'incremento Istat per i dieci anni ed un incremento della produzione pari allo 1,5% annuo, come da prospetti che si allegano alla presente per farne parte integrante;

Che in relazione al calcolo di cui sopra l'importo presunto dell'appalto ammonta ad €. 117.715,78, per la conduzione del servizio di che trattasi per un periodo di anni 10;

Che in relazione all'importo del contratto, trova palpazione l'art. 36 comma 2 lettera "b" del D.lgs 50/2016;

Considerato

Che l'art. 37 comma 4 del D. Lgs n° 50/2016 modificato dal D.L. n° 32/2019 (c.d. "decreto sblocca cantieri"), convertito dalla Legge n° 55 del 14 giugno 2019, prevede la possibilità di procedere, per i comuni non capoluogo di provincia, autonomamente senza il ricorso a centrali uniche di committenza;

Che è stata predisposta apposito bando, di manifestazione di interesse, per effettuare una idonea indagine di mercato il quale, in relazione all'importo ed alla tipologia del contratto, può essere pubblicato sul sito istituzionale del comune nelle apposite sezioni, dell'albo pretorio, degli avvisi nel profilo del committente e Amministrazione trasparente, ritenendo altresì congruo un periodo di pubblicazione di giorni 15;

Atteso

Che l'art. 56 della Legge n° 142/90, come introdotto dalla L.R. n° 48/91 e modificato dall'art. 13 della L.R.23/12/00, n° 30 prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre da parte del Responsabile del Procedimento di spesa, parimenti, ai sensi del comma 2 dell'art. 32 del D. Lgs. N °50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che oggetto dell'appalto sarà pertanto, l'affidamento in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale nel Comune di Castronovo di Sicilia;

Che in relazione alle domande che perverranno si procederà a selezionare con idoneo metodo almeno tre operatori ai quali rivolgere l'invito;

Che il contratto sarà affidato secondo i dettami del comma 2 lettera "b" del D.Lgs.n° 50/2016 negoziando il prezzo con almeno tre operatori economici se presenti in tale numero aspiranti idonei;

Che con l'affidatario sarà stipulato apposito contratto mediante atto pubblico amministrativo e secondo quanto contenuto negli atti predisposti dal responsabile del procedimento approvati dall'amministrazione;

Che ai sensi, dell'art.32, comma 10, lett.b), del Codice non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

Tutto ciò premesso,

Visto il D.Lgs.n° 50/2016;

Vista la L.R. n° 12 del 12/07/2011 e 19 luglio 2019, n. 13;

Visto il regolamento di cui al D.P.R. n° 207/10 per le parti applicabili;

Visto il regolamento di cui al D.P. 31/01/2012;

Visto il regolamento comunale per l'acquisto in economia di Beni Servizi e Lavori;

Visto l'O.R.EE.LL. e relativo regolamento d'esecuzione,

Il Responsabile del Procedimento.

PROPONE DI DETERMINARE

1. Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30/04/1991 n. 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitare in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
2. Di procedere ad avviare l'indagine di mercato per la selezione di operatori interessati ad effettuare il servizio in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale nel Comune di Castronovo di Sicilia i quali, in relazione al numero di aspiranti idonei, saranno selezionati in numero minimo di tre ed ai quali sarà inviata apposita lettera di invito, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "b" del D. Lgs. n° 50/2016;
3. Di dare atto che l'importo stimato del contratto, in relazione al calcolo allegato alla presente per farne parte integrante ed essere approvato, ammonta ad €. 117.715,78, per la conduzione del servizio di che trattasi per un periodo di anni 10;
4. Di precisare, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n° 267/2000 che:
 - a. Il fine che si intende perseguire con il contratto è di pubblico interesse ed è rappresentato dalla concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale nel Comune di Castronovo di Sicilia;
 - b. L'oggetto del contratto è la esecuzione del servizio sopra specificato;
 - c. Le clausole essenziali sono specificate nel capitolato speciale d'appalto;
5. Di procedere ad avviare l'indagine di mercato tramite manifestazione di interesse secondo lo schema allegato alla presente che ne costituisce parte integrante per essere approvato;
6. Di dare atto che i requisiti minimi di pubblicità sono soddisfatti pubblicando la suddetta manifestazione di interesse sul sito istituzionale del comune nelle apposite sezioni, dell'albo pretorio, degli avvisi nel profilo del committente e dell'Amministrazione trasparente, per un periodo di giorni quindici;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la superiore proposta di determinazione;

dato atto della regolarità della presente proposta;

DETERMINA

Di fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E/O DEL SERVIZIO**

Ing. V. G. Alfonso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM
Arch. Cosima Orlando

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Antonino Colletto

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.to Dott. G. Schembri

li _____

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi per gli effetti dell'art. 147 del D. Lgs. 267/2000.

La presente sarà pubblicata ai sensi della normativa vigente sul sito web istituzione dell'Ente e all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

E/O DEL SERVIZIO

F.to Ing. V.G. Alfonso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Arch. Cosima Orlando

li 03.03.2020.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 25/03/2020 al 09/04/2020

li _____

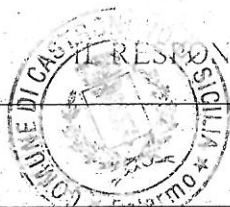
Il Funzionario Incaricato

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO

F.to Dott. G. Schembri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 25/03/2020



IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. AD INTERIM

Arch. Cosima Orlando



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP

Oggetto: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE l'affidamento in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale.

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Castronovo di Sicilia e secondo le disposizioni dell'art. 36 - comma 2 - lettera c) del D.Lgs 50/2016 come modificato ed integrato dal D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", dalla L. 55 del 14/06/2019, dalla L.R., nel seguito Codice indice la manifestazione di interesse per la individuazione di operatori economici ai quali affidare il servizio in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale del comune di Castronovo di Sicilia.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse e disponibilità a essere invitati a presentare offerta, favorendo la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Stazione Appaltante; l'avviso non costituisce proposta contrattuale, restando l'Amministrazione libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione Comunale, nel rispetto del richiamato principio di proporzionalità, anche in rapporto all'entità dei lavori, si riserva di individuare un numero minimo di tre operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con successiva lettera d'invito, di presentare offerta secondo le procedure previste dal Codice.

Qualora le manifestazioni d'interesse pervenute e ritenute valide fossero superiori a tre, si procederà con idoneo procedimento alla selezione dei tre operatori economici, previa comunicazione con avviso da pubblicarsi nel sito istituzionale comune di Castronovo di Sicilia all'indirizzo web <https://www.comune.castronovodisicilia.pa.it/category/lavori-pubblici/>.

Nel caso in cui pervenisse una sola manifestazione di interesse, comunque valida, l'Amministrazione sceglierà se avviare una trattativa diretta.

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTI, DURATA, MODALITÀ

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale nel Comune di Castronovo di Sicilia.

L'importo stimato per la concessione per un periodo di 10 anni ammonta ad € 117.715,78.

Il termine della concessione è di **10 (dieci)** anni solari consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il corrispettivo è stato determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 167 del "Codice".

Art. 2

REQUISITI

Gli operatori economici che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse devono:

A) non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del *Codice* e non devono ricorrere altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (articolo così modificato dall'art. 11 del D.Lgs. 106/2009), i divieti a contrattare con la pubblica Amministrazione, le situazioni di incompatibilità, contenzioso o conflitto di interesse con qualsiasi ramo dell'Amministrazione regionale.

Possono essere ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici che ne hanno interesse;

Art. 3

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, devono far pervenire, pena l'esclusione, la domanda di partecipazione alla selezione a mezzo raccomandata del servizio postale in plico chiuso recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento in concessione dell'attività di macellazione da svolgere presso il mattatoio comunale" ovvero a mezzo PEC protocollo@pec.comune.castronovodisicilia.pa.it, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno _____ 2020**, al seguente indirizzo: Comune di Castronovo di Sicilia Piazza Municipio n.1 (Pa). È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi all'Ufficio Protocollo (orario di apertura) del Comune di Castronovo di Sicilia che rilascerà apposita ricevuta entro il suddetto termine.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

Alla/e domanda/e, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, o alla sottoscrizione in forma digitale, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica fronte-retro e leggibile di un documento di identità o di riconoscimento, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i.

Qualora il documento di identità o di riconoscimento risultasse scaduto sarà ritenuto idoneo solo se corredato da dichiarazione, apposta in calce allo stesso, che i dati ivi indicati non hanno subito variazioni dalla data di rilascio.

N.B.: alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

SEDE: Piazza Municipio, 1- 90030 Castronovo di Sicilia (PA) tel. (+39) 0918218813-15 per eventuali chiarimenti possono essere utilizzati i contatti di cui sopra o i seguenti indirizzi di posta elettronica:

PEC protocollo@pec.comune.castronovodisicilia.pa.it

Mail castronovoutc@gmail.com

Si precisa, altresì, che saranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino nelle condizioni ostative di cui al presente avviso, o che abbiano omesso di produrre o di attestare/dichiarare compiutamente quanto richiesto.

Art. 4

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 8.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, con riserva di applicazione della facoltà prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 5

INFORMAZIONI E DOCUMENTAZIONE

La partecipazione al presente avviso, non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della concessione che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante nell'ambito delle fasi successive.

Per quanto non riportato nel presente avviso si rimanda a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, alla quale si fa pieno e completo riferimento.

Art.6

TRATTAZIONE DATI PERSONALI E DISPOSIZIONI FINALI

Ai sensi del combinato disposto del regolamento generale sulla protezione dei dati (REGOLAMENTO UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del consiglio del 26 aprile 2016, applicabile a far data dal 25 maggio 2018) e del decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101 (tuttora in vigore per le parti non in contrasto con il suddetto Regolamento), si intende noto che:

- Il trattamento dei dati è necessario per l'espletamento della presente gara d'appalto e la partecipazione ad essa, ai sensi dell'art 7 del citato Regolamento UE, comporta da parte dei concorrenti la prestazione del consenso al trattamento dei propri dati personali;
- I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito e potranno essere comunicati:
 - Al personale della Stazione Appaltante che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinenti;
 - A collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
 - Ai soggetti esterni facenti parte del seggio di gara;

- Ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dall'art. 53 del codice e dalla L. 241/90;

Ai sensi del citato articolo 53 comma 6 del Codice, l'accesso sarà sempre consentito al concorrente che lo richiede "ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto". Sarà comunque inviata, a solo scopo informativo, apposita comunicazione al controinteressato all'accesso.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale del comune nelle apposite sezioni, dell'albo pretorio, degli avvisi nel profilo del committente e dell'Amministrazione.

Il responsabile del procedimento è l'ing. V. G. Alfonso Funzionario dell'Area Tecnica del Comune di Castronovo di Sicilia, tel. 3357490619, e-mail: castronovoutc@gmail.com.

Il responsabile degli adempimenti relativi alla gara è Ing. V. G Alfonso, responsabile del servizio LL.PP. piazza Municipio, 1 90030 Castronovo di Sicilia (PA):

Il RUP
Ing. V. G. Alfonso

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA" around the perimeter and a central emblem featuring a figure holding a scale. The signature is written in a cursive style.