



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

Città Metropolitana di Palermo

Settore Urbanistica

Cod. Fisc. 0047500 082 4

Pratica prot. N.5514/2018

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 10/2018 del 20.08.2018



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista l'istanza del 05.06.2018 registrata al protocollo comunale n. 5514, presentata dai Sig.ri: Lino Vito nato a Palermo il 20.03.1970 cod. fisc. LNI VTI 70C20 G273Z e residente in Via Chiasso Santa Chiara n. 2, Lino Caterina Maria nata a Castronovo di Sicilia il 20.02.1968 c.f. LNI CRN 68B60 C344H, ed ivi residente in Via Platani n. 43 e Passalacqua Bernarda nata a Castronovo di Sicilia il 6.11.1946, c.f. PSS BNR 46S46 C344J, tutti comproprietari per la quota di 1/3 cadauno e successiva integrazione del 10.08.2018 prot. n. 7926, con la quale chiedono il permesso di costruire ai sensi dell'art. 10 D.P.R. n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. n.16/2016, per la realizzazione di una copertura a padiglione con struttura in cemento armato e legno lamellare delle dimensioni di mt. 8,90 x 16,60 pari ad una superficie coperta di mq. 147,74 con sottotetto non accessibile su un fabbricato esistente ad una elevazione fuori terra, soppalco interno con strutture portanti in c.a., tettoia esterna con strutture portanti in legno lamellare su piastra in c.a. con copertura a falda inclinata, collocazione di pannelli fotovoltaici su una falda della copertura pari a kwp 3,00 nonché lavori di frazionamento fusione e cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione di una parte del fabbricato, rifinitura dei prospetti, cancello di accesso all'abitazione con strada, piazzale nonché realizzazione scarichi al suolo mediante fossa imhoff e condotta disperdente mediante sub-irrigazione, ed opere varie, identificato al catasto fabbricati con il foglio di mappa n. 48, particella n. 487 sub 2, particella n. 487 sub 3, particella n. 487 sub 4, ubicato nella contrada "Carcarelli" del comune di Castronovo di Sicilia.

Preso atto che con la L.R. n. 16/2016 la Regione Siciliana ha recepito con modifiche il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 (Testo Unico dell'Edilizia) e che pertanto in considerazione dell'art. 5 della L.R. n. 16/2016, la concessione edilizia viene sostituita dal permesso di costruire.

- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;
- Visto il progetto dei lavori ed i disegni allegati alla domanda stessa dai quali si evince che l'immobile di che trattasi ricade in Z.T.O. "E";
- Visto l'art. 33 delle norme di attuazione al PRG vigente inerenti le attività esercitabili in Z.T.O. "E" verde agricolo;
- Visto l'elaborato relativo al rendimento energetico nell'edilizia redatta ai sensi della legge n. 90 del 2013;
- Visto l'elaborato inerente gli obblighi di integrazione delle fonti rinnovabili negli edifici di cui al D.lgs n. 28/2011;
- Visto l'elaborato tecnico inerente le *Norme sulle prevenzione dai rischi di caduta dall'alto* di cui al Decreto dell'Assessorato della salute del 05.09.2012 nonché alla Circolare dell'Assessorato della Salute del 23.07.2013, n.1304 *Indicazione per l'applicazione del Decreto dell'Assessorato della Salute del 05.09.2012*;
- Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n°1150, e la legge 6 agosto 1967, n°765;

- Vista la legge 28 gennaio 1977, n°10;
- Vista la Legge n°47 del 28/2/1985, e L.R. 10/8/1985 n°37 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 380/2001 (Testo Unico sull'edilizia);
- Vista la L.R. n° 4/2003;
- Viste le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 19 marzo 1956, n°303 e successive modifiche ed integrazioni;
- Viste le leggi regionali 31 marzo 1972, n°19, 26 maggio 1973 n°21, 27 Dicembre 1978 n°71, 10 Agosto 1985 n°37 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la dichiarazione sostitutiva atto di notorietà resa a mente artt. 46 e 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445 in data 01.06.2018 di tutti i comproprietari del fabbricato di inesistenza di carichi pendenti;
- Visto l'art. 96 della L.R. n. 11/2010 inerente la semplificazione degli adempimenti di competenza delle Aziende sanitarie provinciali;
- Vista l'Autocertificazione resa dal progettista in data 01.06.2018, ai sensi del comma 1 dell'art. 96 della L. R. n. 11/2010, circa la conformità del progetto di cui all'oggetto alle norme igienico sanitarie;
- Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. in data 12.04.2018, prot. n. 2022 BB.NN. 114771, alle condizioni di cui alla nota allegata;
- Vista l'autorizzazione rilasciata dal Genio Civile, ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/01(art. 18 L.64/74), in data 01.08.2018, prot. n. 170622;
- Visto l'elaborato tecnico di vincolo a parcheggio, con il quale la ditta ha costituito su una superficie di mq. 500,00 posta al piano terra dell'immobile censito al foglio di mappa 48 particella n. 487, vincolo permanente di destinazione a parcheggio ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 della L.R. n. 19/72, articolo 31 L.R. 26 maggio 1973 n° 21 e articolo 2 L. 24 marzo 1989 n° 122;
- Visto l'atto d'obbligo di asservimento per la delocalizzazione delle volumetrie in aree e zone diverse ma comunque compatibili per destinazione urbanistica e tipologia edilizia redatto in data 28.06.2018 ai sensi dell'art. 22 L.R. 16/2016 e art. 5 L. 12.07.2011 n. 106, registrato il 06.07.2018 al n. 1543 serie 3 presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo Ufficio territoriale di Lercara Friddi;
- Vista la L.R. n°17/94;
- Visto l'art. 19 della L.R. n° 5 del 05.04.2011;
- Vista la L.R. n. 16 del 10 Agosto 2016;
- Visto il D.P.R. n. 31 del 13.02.2017, *regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica e sottoposti a procedura autorizzativa semplificata*;
- Vista la Concessione edilizia in Sanatoria n. 66/07 del 31.12.2007, rilasciata ai sensi della L. 47/85 e L.R. 37/85, pratica n. 230 d'ordine per il fabbricato oggetto di intervento;
- Visto il parere favorevole all'istruttoria della pratica dal Responsabile del Servizio;
- Preso atto che i richiedenti ai fini della disponibilità del bene hanno prodotto la seguente documentazione, Denuncia di Successione legittima in morte di Lino Antonino deceduto il 08.04.2001 e registrata il 04.10.2001 al n. 387 vol. 157 presso l'Agenzia delle Entrate sezione staccata di Lercara Friddi dalla quale risultano i seguenti eredi: Lino Vito nato a Palermo il 20.03.1970 cod. fisc. LNI VTI 70C20 G273Z comproprietario per 1/3 (figlio); Lino Caterina Maria nata a Castronovo di Sicilia il 20.02.1968 c.f. LNI CRN 68B60 C344H, comproprietaria per 1/3 (figlia); Passalacqua Bernarda nata a Castronovo di Sicilia il 06.11.1946 c.f. PSS BNR 46S46 C344J comproprietaria per 1/3 (coniuge);

RILASCIA

Ai Sig.ri : **Lino Vito** nato a Palermo il 20.03.1970 cod. fisc. LNI VTI 70C20 G273Z comproprietario per 1/3; **Lino Caterina Maria** nata a Castronovo di Sicilia il 20.02.1968 c.f. LNI CRN 68B60 C344H, comproprietaria per 1/3; **Passalacqua Bernarda** nata a Castronovo di Sicilia il 06.11.1946 c.f. PSS BNR 46S46 C344J comproprietaria per 1/3;

PERMESSO DI COSTRUIRE

Ai sensi dell'art. 10 D.P.R. n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. n.16/2016, per i lavori di realizzazione di una copertura a padiglione con struttura in cemento armato e legno lamella-

re delle dimensioni di mt. 8,90 x 16,60 pari ad una superficie coperta di mq. 147,74 con sottotetto non accessibile su un fabbricato esistente ad una elevazione fuori terra, soppalco interno con strutture portanti in c.a., tettoia esterna con strutture portanti in legno lamellare su piastra in c.a. con copertura a falda inclinata, collocazione di pannelli fotovoltaici su una falda della copertura pari a kwp 3,00 nonché lavori di frazionamento fusione e cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione di una parte del fabbricato, rifinitura dei prospetti, cancello di accesso all'abitazione con strada, piazzale nonché realizzazione scarichi al suolo mediante fossa imhoff e condotta disperdente mediante sub-irrigazione, ed opere varie, identificato al catasto fabbricati con il foglio di mappa n. 48, particella n. 487 sub 2, particella n. 487 sub 3, particella n. 487 sub 4, del comune di Castronovo di Sicilia, secondo il progetto che si allega quale parte integrante del presente atto.

Art. 1 – Caratteristiche del permesso di costruire –

Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore dei richiedenti senza pregiudizio dei diritti dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

Art. 2 - Contributo per il rilascio del permesso di costruire

Articolo 16 del D.P.R. n. 380/2001, come recepito dall'Art.7 della L.R. 16/2016

A) Contributo per il rilascio del permesso di costruire art.7 L. 16/2016

Il suddetto permesso è oneroso pertanto il contributo per oneri concessori di cui all'art. 3 della legge 10/77 è stato determinato nella somma di € 2.994,16.

Il suddetto importo risulta pagato, giusta attestazione di versamento n. 115 del 7.08.2018 importo € 2.691,54; importo € 483,75 attestazione n. 114 del 07.08.2018 rilasciata dall'ufficio postale di Castronovo di Sicilia.

Art. 3 - Obblighi e responsabilità del titolare del permesso di costruire

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:

i lavori siano eseguiti così come previsti e per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato;

- il presente permesso di costruire deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli Organi di Controllo;
- nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:
- il nome e cognome del titolare del permesso di costruire o la indicazione della pubblica amministrazione dalla quale dipende il lavoro;
- il nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori;
- il nome e cognome del responsabile della sicurezza D.Lgs. 81/2008;
- la Ditta (o le Ditte) esecutrice dei lavori;
- la data e il numero della presente permesso di costruire;
- destinazione d'uso e le unità immobiliari consentite;

Ove si intenda dare esecuzione a strutture in C.A. ed in acciaio indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n°1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella legge medesima ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art.4, prima dell'inizio dei lavori.

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Prima di avanzare domanda di abitabilità o di uso, il titolare del permesso di costruire deve presentare (ove occorra) il Certificato di Collaudo del Comando dei Vigili del Fuoco.

Il titolare del permesso di costruire deve inoltre osservare le norme delle leggi 10 maggio 1976, n°319 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione per la tutela della acque dall'inquinamento; 31 marzo 1968, n° 186 per la rispondenza degli impianti elettrici alle norme di prevenzione infortuni.



Art. 4 - Efficacia temporale e decadenza del permesso di costruire

Articolo 15 del D.P.R. n. 380/2001, come recepito dall'Art. 6 della L.R. 16/2016

I lavori debbono essere iniziati entro anni **uno** dalla data di rilascio del presente provvedimento ed ultimati, e l'immobile reso abitabile e/o agibile entro 3 anni dalla data di inizio dei lavori.

I termini che precedono sono prorogati di due anni rispettivamente di inizio e ultimazione, previa comunicazione motivata dell'interessato da notificarsi prima della scadenza dei medesimi termini, a condizione che i lavori da eseguirsi non risultino in contrasto con nuovi strumenti urbanistici, approvati o adottati, salvo comunicazione della dichiarazione di inizio lavori.

La proroga dei termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori è comunque accordata qualora i lavori non possano essere iniziati o conclusi per iniziative dell'amministrazione o dell'autorità giudiziaria rivelatesi poi infondate.

La realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio di nuovo permesso per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante segnalazione certificata di inizio attività. Si procede altresì, ove necessario, al ricalcolo del contributo di costruzione.

Il permesso decade con l'entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data di inizio.

Art. 5 - Prescrizioni speciali

Che siano osservate tutte le prescrizioni contenute nei pareri sopracitati.

Con la comunicazione dell'inizio dei lavori la ditta dovrà comunicare il responsabile della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

Ai fini dell'agibilità, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, il soggetto titolare del permesso di costruire, presenta allo sportello unico per l'edilizia la segnalazione certificata. La mancata presentazione della segnalazione, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77,00 a euro 464,00.

Sono fatti salvi ulteriori pareri di competenza di Amministrazioni diverse da quella comunale



Il Responsabile Vicario del Settore

Dott. Schembra Gerlando

I sottoscritti dichiarano di accettare il presente permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui esso è subordinato ed inoltre autorizzano il trattamento dei propri dati personali ai sensi della L. 675/96, e successive modifiche ed integrazione per le finalità inerenti il rilascio del provvedimento.

Addi 20/08/2018

I TITOLARE DEL PERMESSO

Lino Lupo

*Lino Letame Marie
Pasquale Bernabe*



Diritti di Segreteria
€ 150,00
Reg. N. 63/2018



Regione Siciliana
 Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
 Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
 Posta certificata del Dipartimento
 Dipartimento.beniculturali@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio Soprintendenza
 Beni Culturali e Ambientali
 di Palermo**

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
 tel. 091/7071402 - fax 091/7071213
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa
 Posta certificata della Soprintendenza
 sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
 Codice Fiscale 80012000826

S15.4 U.O. di base
**Sezione per i beni paesaggistici
 e demotnoantropologici**
 via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
 tel. 091/7071435 - fax 091/7071213
 sopripa.uo4@regione.sicilia.it

Palermo, prot. 2022/S15.4 del 12 APR. 2018

Rif. Nota prot. n. _____ del _____

Allegati 8

Rif. Reg. U.O. 7 _____ del _____

BB.NN. 114771

Ai Sig.ri

Lino Vito
 Via Chiasso Santa Chiara n. 2
 90030 Castronovo di sicilia (PA)

Lino Caterina
 Via Platani n. 43
 90030 Castronovo di Sicilia (PA)

Passalacqua Bernarda
 Via Fonte Rabato n. 28
 90030 Castronovo di Sicilia (PA)

Al Sig.

Sindaco del Comune di
Castronovo di Sicilia
 Piazza Municipio n. 1
 90030 Castronovo di Sicilia (PA)

OGGETTO: *Comune di Castronovo di Sicilia* - Richiesta di N.O. per la realizzazione della copertura, frazionamento, fusione e cambio di destinazione d'uso, di un fabbricato da adibire in parte a civile abitazione, sito in Contrada Carcarelli; Foglio di mappa n. 48, particelle n. 487, sub. n. 2, 3 e 4.
 Ditta: Lino Vito, Lino Caterina e Passalacqua Bernarda.

In esito all'istanza pervenuta il 02/03/2018, assunta al Prot. Gen. di questa Soprintendenza al n. 2394 del 06/03/2018, esaminata la proposta,

VISTO l'art. 142 lettera c del D.Lgs n. 42 del 22/01/2004 e s.m.i. con il quale sono stati sottoposti a vincolo di notevole interesse pubblico i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;

VISTO che parte dell'area oggetto di verifica ricade in una porzione di territorio sottoposto a vincolo urbanistico definito dall'art. 2, comma 6 del D.Lgs 227/01 secondo i parametri di cui agli art. 4 e 10 come definito dall'art. 2, della L.R. 16/1996 e s.m.i, nello specifico in un'area adiacente all'area boschiva (art. 10 del D.Lgs 16/96 e s.m.i. - fascia di rispetto dell'area boschiva);

| | | | | | |
|---|--|------------------|-----------------------------------|---|--|
| Responsabile procedimento | Dirigente della Sezione Arch. Loredana Corallo | | | (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa) | |
| Stanza 406 | Piano IV | Tel. 091/7071435 | Durata procedimento | | (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni) |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) | | e-mail | Responsabile: Dott. Rera Giovanni | | |
| Stanza | Piano II | Tel. | Orario e giorni ricevimento | | mercoledì 15,30 - 18,00; venerdì 9,30 - 13,00 |



Considerato che:

la proposta progettuale prevede la ristrutturazione, la manutenzione straordinaria, la fusione, il frazionamento e il cambio della destinazione d'uso di porzione dell'immobile esistente ad una elevazione fuori terra, costituendo un magazzino e un appartamento per civile abitazione, mediante la realizzazione di copertura a padiglione con struttura in legno e manto di coppi su solaio di copertura esistente, diversa distribuzione interna, ripresa e rifinitura dei prospetti, cancello di accesso alla abitazione e recinzione del lotto di terreno con paletti e rete metallica, strada e piazzale di accesso, opere quindi, compatibili e che non modificano sostanzialmente lo stato dei luoghi;
ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42 del 22/01/2004 riguardante il Codice dei Beni Culturali ed Ambientali e del Paesaggio:

si autorizza

il presente progetto che si restituisce munito del Visto di questa Soprintendenza alle condizioni qui di seguito elencate:

- sui prospetti, non sia realizzata la banconata in pietra di altezza mt. 1,00, ma rifiniti con intonaco della stessa tipologia dei prospetti stessi;
- la stradella di accesso e il piazzale antistante l'abitazione siano realizzate in terra stabilizzata o in tufina;
- siano messi a dimora alberi e siepi autoctone;
- grondaie e pluviali siano realizzati in lamiera zincata.

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici.

Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dall'art. 167 D.Lgs. n. 42/04.

L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale, ed è valida per un periodo di cinque anni ai sensi dell'art. 16 del Regolamento 3 giugno 1940 n. 1357, trascorso il quale la proposta progettuale dovrà essere sottoposta a nuova approvazione.

Il presente parere è reso per la parte di stretta competenza di questa Soprintendenza, fermo restando ogni ulteriore normativa nel merito del rispetto delle superfici e norme afferenti eventuali piani di convenzioni stipulati, che si rinvia a puntuale verifica da parte del Comune di Castronovo di Sicilia.

Conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali, ed in particolare alle disposizioni delle leggi urbanistiche 17/08/42 n. 1150 e 06/08/67 n. 765 e seguenti.

Il Dirigente della Sezione per i Beni
Paesaggistici e Demotnoantropologici
(Arch. Loredana Corallo)

Il Soprintendente
Arch. Lina Gabriella Bellanca





IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA
VIRTUALMENTE MEDIANTE
VERSAMENTO CON MOD. F 2 3

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"



Alla Ditta Committente:
LINO VITO E LINO CATERINA
Via Chiasso S. Chiara, 2
CASTRONOVO DI SICILIA
c/o Ing. Alfonso Accardo
(pec: alfonso.accardo@ingpec.eu)

All'Ufficio Tecnico del Comune di:
CASTRONOVO DI SICILIA
Pec: protocollo@pec.comune.castronovodisicilia.pa.it

All'Impresa esecutrice: **LUCANIA COSTRUZIONI E SRVIZI S.R.L**
Via Torre Normanna, 16
CASTRONOVO DI SICILIA
Ing. Alfonso Accardo
(pec: alfonso.accardo@ingpec.eu)

U.O. 11 - Edilizia Privata Prot. llo n. 070622 del 01/03/2018

Rif. a istanza del **25.05.2018** prot. n. **117065**

Oggetto : D.P.R. 06/06/2001 n° 380 art. 94 nel testo recepito con L. R. 16/2016

Disposizioni operative del D.G. prot. n° 163728/DRT del 02/09/2016

Disposizioni operative del D.G. prot. n° 221557/DRT del 09/11/2017

Disposizioni transitorie del D.G. prot. n° 222481 del 10/11/2017

Ditta: **LINO VITO E LINO CATERINA** - Comune: **CASTRONOVO DI SICILIA**- Località: **C.da Carcarelli**- Fg.: 48 Part.IIa 487 sub. 2-3-4

Progetto dei lavori, in un edificio esistente costituito da due corpi di fabbrica giuntati ad una elevazione f.t. e copertura in parte piano (corpo principale) ed in parte ad una falda inclinata (tettoia), consistente nelle seguenti opere:

Realizzazione nel corpo principale di copertura a padiglione con travi portanti in c.a. ed orditura secondaria con arcarecci in legno lamellare e sottotetto non accessibile; soppalco interno con strutture portanti in c.a.; tettoia esterna con strutture portanti in legno lamellare su piastra in c.a. e copertura ad una falda inclinata.

Con riferimento alla soprassegnata istanza con la quale si richiede l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/01, ad eseguire i lavori indicati in oggetto,

VISTO

- il progetto dei lavori sopraindicati depositato, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01;
- che in osservanza al **D.M. 17/01/2018** "Norme tecniche per le costruzioni" il progetto risulta corredato di:
 - relazione geologica redatta dal **dott. LUIGI BUTTICE'**
 - progetto architettonico redatto dal **geom. FRANCESCO ROSATO**
 - progetto e calcoli delle strutture redatti dall'**Ing. ALFONSO ACCARDO**
 - dichiarazione del progettista e del Direttore dei Lavori riguardo ai vincoli gravanti sull'area di sedime interessata dell'opera;
 - dichiarazione del progettista in ordine alla misura dei diritti fissi dovuti ai sensi dell'art. 37 della L. R. n. 20/2003;
 - attestazione di pagamento di € 200,00 versati ai sensi del succitato art. 37 della L. R. 20/2003;
- che la direzione dei lavori è stata affidata all' **Ing. ALFONSO ACCARDO**
- che collaudatore in corso d'opera è stato nominato l'**Ing. FRANCESCO PIAZZA**
- che l'esecuzione dei lavori è stata affidata all'impresa **LUCANIA COSTRUZIONI E SRVIZI S.R.L** con sede in **Castronovo di Sicilia**.

SI AUTORIZZA

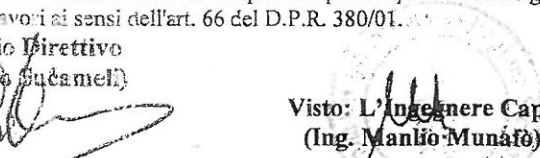
ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/01 l'esecuzione dei lavori in oggetto indicati, facendo salvi l'obbligo di osservanza delle norme urbanistiche ed edilizie vigenti, la responsabilità di tutti i soggetti, a vario titolo sopraelencati, circa l'osservanza delle norme sismiche e tecniche in generale adottate per la progettazione ed esecuzione dei lavori, i diritti dei terzi e condominiali ed il conseguimento di eventuali nulla osta prescritti da altre norme.

CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI

- i lavori dovranno essere eseguiti in conformità al progetto già depositato in questo Ufficio ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e, comunque, in osservanza alle norme contenute nel D.P.R. 380/01 e nel D.M. "D.M. 17/01/2018", anche per tutto quanto non risulta esplicitamente dai disegni, dalle relazioni e dai calcoli;
- eventuali variazioni al progetto dovranno essere sottoposte a questo Ufficio per la preventiva autorizzazione;
- a lavori strutturali ultimati il direttore dei lavori dovrà trasmettere a questo Ufficio la relazione sull'adempimento delle presenti prescrizioni;
- il collaudatore statico dovrà ispezionare le opere nelle varie fasi costruttive ed effettuare tutti quegli accertamenti utili per certificare la sicurezza e la conformità alle norme succitate delle stesse opere, che, peraltro, non potranno essere utilizzate senza preventivo rilascio del certificato di collaudo (Cir. Min. Infr. n. 617/09 C9.1).
- Alla ditta in indirizzo si comunica che sono disponibili presso questo Ufficio gli elaborati tecnici debitamente vistati da tenere in cantiere durante il corso dei lavori ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 380/01.

Il Funzionario Direttivo
(Geom. Vincenzo Bucamel)

Visto: L'Ingegnere Capo
(Ing. Manlio Munafò)



Il Dirigente U.O.11 Edilizia Privata
(Ing. Giuseppe Trippiedi)