

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
PROVINCIA DI PALERMO

BANDO PUBBLICO

Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11

*Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione –
Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in
locazione di beneficiare dei contributi integrativi per l'anno 2014.*

IL SINDACO

Vista la Legge 09-12-1998, N° 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo ed in particolare l'art. 11 che istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;

Visto il D.M. 07-06-1999, che detta i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare del contributo integrativo a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 09-12-1998, N° 431 e criteri per la determinazione degli stessi;

Vista la Circolare del 18/07/2014 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, pubblicata sulla GURS del 18/07/2014;

INVITA

i conduttori in possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi di cui all'art. 11 della Legge 431/98, a presentare istanza entro il 10-10-2014

Requisiti richiesti per l'accesso al fondo:

- a) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore a due pensioni minime INPS (€ . 12.881,18), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;
- b) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (€ . 14.838,27), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore del 24%.

L'entità dei contributi da corrispondere agli aventi diritto avverrà secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone. Il limite massimo di contributi è fissato in € . 3.098,74

E' fatta salva la possibilità dell'incremento del 25 % del contributo o dei limiti di reddito, per i casi previsti dall'art. 2, comma 4°, del citato D. M. lavori pubblici 7 giugno 1999.

Gli aventi diritto dovranno far pervenire entro il 10-10-14, presso questo Comune, richiesta corredata da contratto di locazione regolarmente registrato, nonché apposita dichiarazione resa ai sensi del D.Lgs. 31-03-1999, N° 109, in cui si autocertifica l'ammontare dei redditi del nucleo familiare, tenendo presente che tale importo dovrà essere quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi anno 2014 (redditi prodotti nell'anno 2013).

Dalla residenza municipale 11-08-2014

