



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____

li _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to O Gattuso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E/O DEL SERVIZIO

F.to V.G. Alfonso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to G. Schembri

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo per quindici giorni consecutivi.

Li 02-12-2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to G. Schembri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 02-12-2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



N° <u>688/2013</u> del Registro	OGGETTO: Determina di approvazione schema di bando lavori di Risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium.
Settore: Lavori Pubblici	

L'anno duemilatredecim, il giorno due, del mese di dicembre

nella sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);

"Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)

- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Premesso:

Che questa l'Amministrazione ha da tempo intrapreso il percorso dedito alla valorizzazione dell'immobile adibito, sin dal dopoguerra, a cinematografo e che in origine rappresentava una delle ventisei chiese appartenenti al Comune di Castronovo di Sicilia denominata Chiesa degli Agonizzanti la cui costruzione risale al 1606;

Che l'immobile in questione si trova nel cuore del centro della città vecchia a poca distanza dalla Chiesa SS. Trinità e dal Convento di San Francesco, quest'ultimo, oggi sede degli uffici Comunali;

Che l'Amministrazione ha partecipato al bando pubblico relativo alla linea di intervento 3.1.3.2. Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee pubblicato sulla GURS n 30 del 02/07/2010;

Che il progetto di che trattasi è stato inserito nei vari programmi triennali ed in ultimo nel programma triennale delle opere pubbliche approvato dal consiglio comunale con atto deliberativo n.15 del 28/5/2012;

Che con determina del Responsabile del Settore n 396 del 09/08/2010 è stato approvato il bando di gara per bandire un concorso di progettazione, ai sensi del capo IV sez. III, art. 99 e succ. D.L.gs 163/2006, per i lavori in oggetto specificati;

Che dal predetto concorso di progettazione è risultata vincitrice l'Arch. Tanja Giambruno Via Lancia di Brolo, 114 Palermo, incaricata con delibera di G. C. n 178 del 22/09/2010;

Che in data 29/10/2010 con prot. 723/VII, la Soprintendenza dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ha approvato, a condizione, il progetto definitivo dei lavori in argomento;

Che in data 28/10/2010 giusto verbale in pari data la commissione pubblici spettacoli ha espresso parere favorevole a condizione sul progetto di che trattasi;

Che con delibera di G. C. n 237 del 31/12/12 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva l'Arch. Tanja Giambruno nata a Palermo il 06.01.1970 e residente in Via Lancia di Brolo, 114 Palermo;

Che in data 22/07/2013 l'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana è stato notificato il decreto di finanziamento n° 1937 del 09/07/2013 da parte del predetto Assessorato;

Che con delibera è stato istituito l'ufficio di direzione dei lavori;

Considerato che si può procedere ad esperire la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta di cui all'art. 3 comma 37 e art. 55 del D.lgs 163/2006 come recepito in Sicilia con la L.R. n 12/2011;

Che in relazione alla tipologia dei lavori da affidare e la complessità dell'esecuzione degli stessi, questa stazione appaltante ha scelto di procedere all'affidamento con il criterio del prezzo più basso art. 82 D.lgs 163/2006 dell'art. 82 comma 2, a del codice dei contratti pubblici e dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011;

Che è stato predisposto apposito bando di gara e relativo disciplinare per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Che i lavori oggetto dell'appalto ammontano ad €. 866.599,31 di cui €. 584.835,66 per lavori soggetti a ribasso comprensivi di € 114.742,11 per l'attuazione dei piani di sicurezza e costo di manodopera non soggetti a ribasso ed € 290.786,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto l'art.56 della legge n°142/90, recepito dall'art.1, lett.i della L.R. n°48/91 così come modificato dall'art.13 della L.R. 23/12/2000, n°30, che dispone che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa in relazione ai punti a, b, e c dell'art. 1 sopracitato;

Vista la l. r. 23 dicembre 2000 n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

Vista legge n° 142 /90, come recepita dalla l.r. N° 48/91 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di ordinamento finanziario e contabile";

Visto il D.lgs 163/2006 codice di contratti pubblici;

Visto il regolamento di attuazione n° 207/2010;

Vista la L.R. n° 12/2011 di recepimento del Codice dei contratti pubblici e relativo regolamento di attuazione;

Visto il D.P.R.S. 13/2012 di esecuzione ed attuazione della L.R. 12/2011

Vista il regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Valutato il prioritario interesse collettivo;

DETERMINA

- Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n. 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- Di stabilire di affidare i lavori di risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium, mediante procedura aperta di cui all'art. 3 comma 37 e art. 55 del D.lgs 163/2006 come recepito in Sicilia con la L.R. n 12/2011;
- Approvare l'allegato schema di bando di gara e relativo disciplinare per l'affidamento dei lavori risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium, mediante procedura aperta di cui all'art. 3 comma 37 e art. 55 del D.lgs 163/2006 come recepito in Sicilia con la L.R. n 12/2011;
- Di disporre ai sensi dell'art 122 comma 5 che venga data pubblicità alla gara mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, sul sito internet della stazione appaltante www.comune.castronovodisicilia.pa.it, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20, sul sito informatico presso l'Osservatorio regionale e per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i lavori.