



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE

N° <u>630/2013</u> del Registro	OGGETTO: Approvazione schema di lettera d'invito per effettuare il servizio di Ispettore di Cantiere dei lavori di risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium.
Settore: Lavori Pubblici	

L'anno duemiladodici, il giorno quattro, del mese di novembre,
nella sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);

"Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)

- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____

li _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to O Gattuso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E/O DEL SERVIZIO

F.to V. G. Alfonso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to G. Schembri

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo per quindici giorni consecutivi.

Li 04-11-13 IL SEGRETARIO GENERALE
F.to G. Schembri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 04-11-13



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso

Che questa l'Amministrazione comunale vuole valorizzare l'immobile adibito sin dal dopoguerra a cinematografo e che in origine era una delle ventisei chiese appartenente al Comune di Castronovo di Sicilia, essa era denominata Chiesa degli Agonizzanti risalente al 1606;

Che l'immobile in questione si trova in pieno centro della città vecchia a poca distanza dalla Chiesa SS. Trinità e dal Convento di San Francesco, quest'ultimo, oggi sede degli uffici Comunali;

Che l'Amministrazione ha partecipato al bando pubblico relativo alla linea di intervento 3.1.3.2. Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee pubblicato sulla GURS n 30 del 02/07/2010;

Che il progetto di che trattasi è stato inserito nei vari programmi triennali ed in ultimo nel programma triennale delle opere pubbliche approvato dal consiglio comunale con atto deliberativo n.15 del 28/5/2012;

Che con delibera di G. C. n 237 del 31/12/12 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva l'Arch. Tanja Giambruno nata a Palermo il 06.01.1970 e residente in Via Lancia di Brolo, 114 Palermo;

Che con delibera di G.C. n 14 del 31/01/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium, dell'importo complessivo di € 866.599,31 di cui € 558.538,74 per lavori a base di gara comprensivi di € 17.274,39 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 290.786,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che bisogna procedere ad indire la gara e prima dell'indizione bisogna istituire l'ufficio di direzione dei lavori;

Che all'interno di detto ufficio bisogna nominare un ispettore di cantiere e che per tale prestazione è stato preventivato, all'interno del quadro economico del progetto, la somma di €. 5.759,94 al netto di IVA e Tasse;

Che il personale in forza all'ufficio tecnico di questo comune, non dispone di risorse umane disponibili per svolgere l'incarico di che trattasi, in considerazione dei diversi incarichi già ricevuti dall'Amministrazione e pertanto bisogna procedere ad incaricare un professionista esterno;

Che il servizio di che trattasi ed il relativo importo, rientra nella casistica degli affidamenti diretti da parte del responsabile del procedimento, disciplinato dall'art 125 comma 11 secondo periodo del D.lg 163/2006;

Che il suddetto D.lgs è stato recepito dalla L.R. 12/2011;

Che con delibera di consiglio comunale n° 12 del 10/05/2012, è stato approvato il regolamento di esecuzione lavori ed acquisizione di beni e servizi in economia con il limite di importo di €. 40.000,00;

Che è stato costituito l'albo dei professionisti di fiducia di questa Amministrazione, per l'affidamento degli incarichi sotto soglia, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del codice dei contratti 163/2006 e smi;

Che bisogna pertanto procedere ad individuare professionisti esterni in grado di effettuare il servizio di Ispettore di Cantiere;

Che l'importo della prestazione da affidare non rientra tra quelli disciplinati dalle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE emanate dal Parlamento Europeo e del Consiglio, ed è espressamente escluso dalla disciplina di cui al titolo IV della Direttiva 2004/18/CE, per cui trova applicazione la norma nazionale, ovvero, la Parte II Titolo II del D.lgs 163/2006 e smi e la Parte III Titolo II del D.P.R. 207/2010 peraltro operanti in Sicilia in virtù recepimento operato dalla legge regionale n° 12 del 12/07/2011, a fortiori con determinazione n° 4/2007 e successivamente con determinazione n° 2 del 06/04/2011, l'autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ha dato precise indicazioni per servizi tecnici di importo inferiore a 20.000 euro, ora €. 40.000,00 in virtù dell'aggiornamento normativo operato dalla Legge 12 luglio 2011, n. 106, per i quali le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di rotazione, trasparenza e parità di trattamento, a cura del responsabile del procedimento, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del D.lgs163/2006 e del comma 10 dell'art. 267 del D.P.R: 207/2010, previa indicazione dei servizi tecnici stessi nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;

Tutto ciò premesso, IL RUP, al fine di dare più trasparenza all'azione amministrativa nel rispetto dei principi di par condicio e parità trattamento, pur potendo affidare direttamente il servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 125 undicesimo comma secondo periodo del D.lgs 163/2006, ha ritenuto opportuno procedere all'affidamento utilizzando la a procedura di cui all'art. 57 sesto comma dello stesso D.lgs, selezionando 3 professionisti ai quali rivolgere l'invito;

Che pertanto sono stati selezionati 3 professionisti, dall'albo dei professionisti di fiducia di questo comune, che hanno le competenze professionali per svolgere l'incarico di Ispettore di cantiere dei lavori in premessa citati;

Che è stata approntata le lettere d'invito;

Che la prestazione sarà affidata con il criterio del prezzo più basso ex art. 82 del D,lgs 163/2006;

Che sono stati individuati i professionisti da invitare per la procedura negoziata che risultano essere i seguenti:

- Ing. Ivana Giarratana;
- Arch. Silvia Gattuso;
- Geom. Claudio Alfonso;

Che in adempimento ai dettami della legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 e dalla legge di conversione 17 dicembre 2010 n. 217 è stato richiesto il C.I.G. Codice Unico Gara, che risulta essere il seguente **CIG. ZD30C31FF2;**

Visto l'art. 57 comma 6 del codice dei contratti 163/2006;

Vista la legge n°12 del 12 luglio 2011 che recepisce il D,lgs 163/2006 (Codice dei Contratti) che regola le norme per l'esecuzione dei contratti pubblici;

Visto il regolamento di attuazione dei contratti pubblici 207/2010;

Visto lo schema della lettera d'invito;

DETERMINA

6. Di approvare l'allegato schema di lettera d'invito;

7. Di dare atto che la suddetta lettera d'invito sarà inviata ai seguenti soggetti:

- Ing. Ivana Giarratana;
- Arch. Silvia Gattuso;
- Geom. Claudio Alfonso;

8. Di dare atto che si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario con il sistema del prezzo più basso secondo le indicazioni dell'art. 82 del D,lgs 163/2006 ;

9. Dare atto che all'aggiudicazione si provvederà con altro atto dopo la redazione del verbale di gara;

10. Dare atto che l'onere economico derivante dal presente atto trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico, giusto D.D.G. n 1937 del 09/07/2013, registrato alla Corte dei Conti in data 04/09/2013 Reg. 1 fg 151;

