



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N° 501/2019 del Registro

Settore: Urbanistica
Servizio: Urbanistica

Registro Settore n.118 del 08.08.2019

OGGETTO: Lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia.
CIG: 7877455981 – CUP: G69EW19000240001
- **Aggiudicazione definitiva**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette del mese di Agosto, nella sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- ✓ Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:
 - "Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);
 - "Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)
- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO <u>20150/1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input checked="" type="checkbox"/> Impegno	€ <u>36.425,39</u>
	n° <u>316/19</u>	
	n° _____	
	n° _____	

li _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Antonino Colletto

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.to Antonino Colletto

li _____

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi per gli effetti dell'art. 147 del D.Lgs. 267/2000.
La presente sarà pubblicata ai sensi della normativa vigente sul sito web istituzione dell'Ente e all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E/O DEL SERVIZIO
F.to Geom. Tirrito Giuseppe

IL RESPONSABILE VICARIO DEL SETTORE
F.to Dott. Schembri Gerlando

li 08.08.2019

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 27-08-2019 al 11-09-2019
li 27-08-2019

Il Funzionario Incaricato
F.to Salvatore Virga

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO
F.to Salvatore Virga

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 27-08-2019

IL RESPONSABILE VICARIO DEL SETTORE URBANISTICA



Dott. Schembri Gerlando

Premesso:

Che il 10/01/2019 è stato emanato il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno con il quale, in applicazione del comma 107 dell'art.1 della legge n°145/2018, vengono assegnati ai comuni i contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale. Il comune di Castronovo di Sicilia, al n°1753 dell'allegato "C" del predetto decreto, risulta assegnatario del contributo di €.50.000,00.

Che l'Amministrazione comunale ha individuato l'intervento di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, al fine di scongiurare rischi per l'incolumità pubblica e aggravati per il bilancio dell'ente conseguenti a richieste risarcitorie, conferendo l'incarico per la redazione del progetto esecutivo all'U.T.C.;

Che l'Arch. Cosima Orlando ha redatto il Progetto esecutivo per la Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, dell'importo complessivo di €.50.000,00 di cui €.43.449,44 per lavori compreso €.2.178,03 per costo sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €.6.550,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che per la copertura finanziaria si provvederà con il contributo concesso dal Ministero dell'Interno con il provvedimento suddetto;

Che il comma 1 dell'art.37 del D.Lgs.n°50/2016 prevede che le stazioni appaltanti per i lavori sotto la soglia di €.150.000,00 possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione;

Che l'art.36 comma 2 prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori di importo inferiore a €.150.000,00 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art.30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

Che, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n°50/2016, la procedura negoziata doveva essere svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione, nel rispetto delle disposizioni del medesimo D.Lgs., al fine di garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte. Ciò permette di assolvere all'obbligo di cui all'art.40 del D.Lgs. n°50/2016;

Che il Comune di Castronovo di Sicilia non dispone di piattaforma telematica, ma trattandosi di lavori di manutenzione si può ricorrere al MEPA (Mercato elettronico della P.A.), dove sono presenti le categorie necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto;

Che con determinazione dirigenziale n°285/2019 del 16/04/2019 è stato deciso di avviare le procedure per la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, individuando quale procedura di scelta del contraente la gara telematica tramite il sistema MEPA con emissione di R.D.O. da inoltrare ad almeno 5 operatori tra quelli presenti nel MEPA per la categoria, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera b);

Che con la stessa determinazione dirigenziale è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione della procedura di gara quello del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n°50/2016 in quanto la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di gara avviene sulla base del progetto esecutivo;

Che la procedura è stata svolta attraverso il M.E.P.A. per come di seguito specificato:

10. In data 17/04/2019 è stata inserita nel sistema informatico del MEPA la richiesta di offerta (RDO) n°2283048, con allegata la documentazione di gara predisposta dall'U.T.C. (Modello A Istanza Partecipazione, Modello B DGUE, lettera di invito, Capitolato speciale d'appalto e modulistica), prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte il 30/04/2019 alle ore 20:00;

11. Sono state invitate le seguenti ditte presenti nel sistema MEPA per la categoria richiesta:

8) Barone Giuseppe – P.IVA 05067250828 Castronovo di Sicilia (PA);

9) Dolce Antonino Sergio - P.IVA 05881330822 - Castronovo di Sicilia (PA);

10) Guarino Costruzioni S.r.l. - P.IVA 05822210828 - Castronovo di Sicilia (PA);

11) Lucania Costruzioni e Servizi S.r.l. - P.IVA 06027800827 - Castronovo di Sicilia (PA);

12) Militello Francesco - P.IVA 05480140820 - Castronovo di Sicilia (PA);

13) Soletta S.r.l. - P.IVA 05681330824 - Castronovo di Sicilia (PA);

14) Spinelli Antonino - P.IVA 05916950826 Castronovo di Sicilia (PA);

12. In data 03/05/2019 è stata espletata la procedura da parte della commissione di gara appositamente nominata e composta dall'Arch. Cosima Orlando, dal Geom. Giuseppe Tirrito e dalla Sig.ra Maria Mattea Scaglione, prendendo atto che erano state presentate tre offerte da parte delle seguenti ditte con il risultato accanto indicato:

- Dolce Antonino Sergio - P.IVA 05881330822 - Castronovo di Sicilia (PA) - Ammessa;

- Militello Francesco - P.IVA 05480140820 - Castronovo di Sicilia (PA) – Ammessa con riserva;

- Spinelli Antonino - P.IVA 05916950826 Castronovo di Sicilia (PA) – Ammessa con riserva;

13. Con PEC del 03/05/2019 sono state richieste le integrazioni alle ditte ammesse con riserva entro il termine perentorio del 07/05/2019. Con note prot.n°4150 del 03/05/2019 e prot.n°4172 del 06/05/2019 le ditte hanno provveduto ad integrare la documentazione mancante e il 06/05/2019 sono state riaperte le procedure ammettendo le tre ditte offerenti alla fase successiva.

Dall'esame delle offerte economiche è risultata provvisoriamente aggiudicataria la ditta Sinelli Antonino che ha offerto per l'esecuzione dei lavori il ribasso del 24,99858%;

14. Con nota prot.n°4269 del 07/05/2019 sono state richieste alla ditta provvisoriamente aggiudicataria le spiegazioni relative al costo del personale che risultava inferiore ai minimi salariali retributivi;

15. Con nota prot.n°4346 del 09/05/2019 la ditta ha fatto pervenire le giustificazioni richieste.

16. Che con verbale del 14/05/2019 i lavori sono stati consegnati anticipatamente nelle more della definizione del contratto per la prescrizione contenuta nella legge di finanziamento, entro il 15/05/2019, pena la revoca del finanziamento;

17. Che i lavori sono stati consegnati anticipatamente, nelle more della stipula del contratto, con apposito verbale del 14/05/2019;

18. Che il 15/05/2019, con prot.n°4547 è stato trasmesso attraverso il sistema MEPA il documento di stipula del contratto;

Che ulteriori, fasi di verifica sulla capacità a contrarre della ditta Spinelli Antonino sono state inviate, tramite P.E.C., presso:

- Procura della Repubblica di Termini Imerese per il rilascio di certificato del Casellario Giudiziale in data 19/06/2019 con prot.n°5662;

- Procura della Repubblica di Termini Imerese per il rilascio del certificato dei carichi pendenti in data 08/07/2019 con prot.n°6308;

- Agenzia delle Entrate di Palermo per il rilascio di certificato di regolarità fiscale in data 19/06/2019 con prot.n°5661;

Che è stato acquisto attestato di regolarità contributiva (DURC) nei confronti della ditta Spinelli Antonino valido fino al 31.07.2019;

Che da verifica effettuata sul sito web ANAC non sono state rilevate attestazioni sul Casellario delle Imprese afferenti alla ditta Spinelli Antonino;

Che l'Agenzia delle Entrate ha fatto pervenire, il 26/06/2019 al prot.n°5900, certificato della verifica della regolarità fiscale, da cui risulta che la posizione della ditta Spinelli Antonino è regolare;

Procura della Repubblica di Termini Imerese – riscontro non pervenuto per il certificato del casellario giudiziale alla data del 08/08/2019; scadenza termine silenzio/assenso: 19/07/2019;

Procura della Repubblica di Termini Imerese – riscontro non pervenuto per il certificato dei carichi pendenti alla data del 08/08/2019; scadenza termine silenzio/assenso: 07/08/2019;

Che qualora dovesse risultare in un momento successivo la carenza in capo all'appaltatore di un requisito generale, il contratto sarà risolto;

Ritenuto pertanto di procedere alla aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto;

Visto il D.Lgs. n°50/2016;

Vista la L.R. n°12 del 12/07/2011 per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;

Visto il regolamento di cui al D.P.R. n°207/10, per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;

Visto il regolamento di cui al D.P. 31/01/2012 per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;

Visto l'O.R.EE.LL. e relativo regolamento d'esecuzione,

DETERMINA

5) **Di approvare** la documentazione relativa alla procedura di gara espletata attraverso il MEPA (Richiesta di Offerta n°2283048) e conclusasi il 06/05/2019 con l'affidamento dei lavori di Lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia. CIG: 7877455981 – CUP: G69EW19000240001;

6) **Di aggiudicare** in via definitiva i lavori di cui sopra alla ditta Spinelli Antonino - P.IVA 05916950826 Castronovo di Sicilia (PA), che ha ottenuto il ribasso d'asta del %24,99858%, determinando un importo complessivo contrattuale pari ad €.33.132,17 oltre IVA al 10%;

7) **Di dare atto** che l'appalto è stato regolato dal contratto sottoscritto, tramite firma digitale, tra le parti, nella forma amministrativa prevista dal Sistema di e-Procurement del MEPA;

8) **Di dare atto** che la spesa di €.50.000,00 compreso IVA al 10%, relativa ai lavori in oggetto, è stata impegnata, sul capitolo n°40050 del bilancio comunale, giusto provvedimento del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno con il quale, in applicazione del comma 107 dell'art.1 della legge n°145/2018, vengono assegnati ai comuni i contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Tirrito Giuseppe