

Il Presidente

F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

▪ CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-04-15
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. _____ Reg. Pub.);

▪ CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 30-03-15

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 07-04-15



IL SEGRETARIO GENERALE

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 54 del 30/03/2015

OGGETTO: Bando pubblico per l'assegnazione in locazione di un immobile destinato per l'insediamento di attività artigianali, della piccola industria e del commercio all'ingrosso ubicato in Castronovo di Sicilia, C/da Mercanti, F.M. 18 P.Illa 474 Z.T.O. "D1". Approvazione del verbale di gara.

L'anno duemilaquindici e questo giorno trenta del mese di Marzo alle ore 17,30 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Dr. Francesco nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

				Presente	Assente
1	ONORATO	Francesco	Sindaco	x	
2	GENTILE	Marisa Giovanna	Assessore	x	
3	GUARINO	Francesco	Assessore		x
4	PIAZZA	Giorgio	Assessore	x	
5	MARINO	Marcello	Assessore	x	
TOTALE				4	1

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li 30-03-15



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

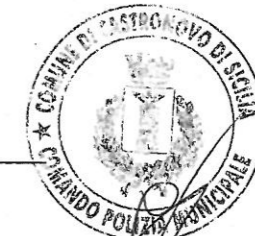
OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN IMMOBILE DESTINATO PER L'INSEDIAMENTO DI ATTIVITA' ARTIGIANALI, DELLA PICCOLA INDUSTRIA E DEL COMMERCIO ALL'INGROSSO UBICATO IN CASTRONOVO DI SICILIA, C/DA MERCANTI, F.M. 18, P.LLA 474 Z.T.O. "D1". APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA.

IL SINDACO

IL PROPONENTE



L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale N° 54 del 30-03-2015

PREMESSO che con deliberazione n. 4 del 26/01/2015 la Giunta Comunale aveva approvato lo schema di bando per l'assegnazione in locazione dell'immobile destinato all'insediamento di attività artigianali, della piccola industria e del commercio all'ingrosso, ricadente nell'area per gli insediamenti produttivi, Z.T.O. "D1", di C/da Mercanti, F.M. 18, p.lla 474;///

- Che in data 10/02/2015 era stato pubblicato , all'Albo Pretorio e sul sito web di questo Comune, il bando pubblico per l'assegnazione in locazione dell'immobile destinato all'insediamento di attività artigianali, della piccola industria e del commercio all'ingrosso, ricadente nell'area per gli insediamenti produttivi, Z.T.O. "D1", di C/da Mercanti, F.M. 18, p.lla 474;
- Che il termine ultimo per la presentazione delle istanze era stato fissato alle ore 12,00 del 13/03/2015;
- Che entro i termini previsti dal bando , in data 20/02/2015 alle ore 08:44, è pervenuta un'unica offerta , acquisita al n.ro 0001280 Prot. Arrivo del Protocollo Generale del Comune, da parte della **NUOVA CIMAL S.r.L.**, con sede in Castronovo di Sicilia, P. I.V.A. : 0559110823;
- Che in data 24 marzo 2015 la Commissione di gara , nominata nel corpo della citata deliberazione della G.C. n. 4/2015, ha proceduto all'espletamento delle formalità di gara, documentate in un apposito verbale, ritenendo formalmente corretta e rispondente ai termini del bando pubblico l'offerta presentata dall'unico concorrente;

CONSIDERATO che occorre procedere all'approvazione del suddetto verbale di gara ed all'assegnazione provvisoria dell'immobile oggetto di locazione al concorrente aderente al bando pubblico;

tutto ciò premesso e considerato;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. Di approvare il verbale di gara redatto il 24/03/2015 dalla Commissione nominata con deliberazione della G.C. n. 4/2015 del 26/01/2015 che qui si allega per far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere alla provvisoria assegnazione in locazione dell'immobile ricadente nell'area per gli insediamenti produttivi, Z.T.O. "D1", di C/da Mercanti, F.M. 18, p.lla 474, alla Ditta **NUOVA CIMAL S.r.L.**, con sede in Castronovo di Sicilia, in via Carracchia di Sopra n. 46;
3. Di demandare alla competenza del Responsabile del Settore Vigilanza e Custodia l'onere di comunicare all'assegnatario gli esiti della gara espletata il 24/03/2015 e di vigilare affinché lo stesso produca, prima della sottoscrizione del contratto di locazione, tutti gli adempimenti formali previsti dal bando;
4. Di demandare alla competenza del Segretario Generale l'onere di predisporre il relativo contratto di locazione, fissare i termini per la sua formalizzazione e rogarne il contenuto;
5. Di dare atto che il presente atto non comporta alcun onere a carico del bilancio comunale.