

Il Presidente

F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 36 del 27/03/14

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

▪ CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-04-2014
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. _____ Reg. Pub.);

▪ CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 27.03.14

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 31-03-2014



IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Approvazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori di completamento ed adeguamento alle norme CEI, Antifortunistica e Anticendio della scuola media 2° stralcio.

L'anno duemilaquattordici e questo giorno ventisette del mese di Marzo alle ore 20,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Dr. Francesco nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

				Presente	Assente
1	ONORATO	Francesco	Sindaco	x	
2	GENTILE	Marisa Giovanna	Assessore	x	
3	GUARINO	Francesco	Assessore	x	
4	PIAZZA	Giorgio	Assessore	x	
5	MARINO	Marcello	Assessore		x
TOTALE				4	1

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li 27.03.14



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li 27.03.14

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione della perizia di variante e suppletiva dei lavori di completamento ed adeguamento alle norme CEI, Antinfortunistica e Antincendio della scuola media 2° stralcio

IL SINDACO

IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 36 del 27.03.14

Premesso:

Che con atto deliberativo di G.C. n°108 del 09/07/2001 è stato conferito incarico per la redazione del progetto relativo ai lavori di completamento e adeguamento alle norme CEI e antincendio della scuola media, per l'importo complessivo di L. 573.000.000 di cui L.374.537.123 per lavori a base d'asta ed oneri di sicurezza e L.198.462.877 per somme a disposizione dell'amministrazione, all'Ing. Giuseppe Alagna;

Che, per mancanza di finanziamento da parte dell'Assessorato reg.le LL.PP., cui era stata inoltrata richiesta di finanziamento, il professionista ha redatto il progetto generale ed il di 1° stralcio approvati con atto del commissario ad acta n° 1 del 27/01/2003 e quest'ultimo è stato regolarmente realizzato e collaudato;

Che successivamente in data Aprile 2005 il professionista suddetto ha redatto il progetto di 2° stralcio, relativo ai "Lavori di adeguamento alle norme CEI, antinfortunistiche e antincendio per l'importo complessivo di €. 290.000,00 di cui €. 198.271,40 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso comprensivi di €. 6.896,96 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 91.728,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che detto progetto è stato approvato amministrativamente con atto deliberativo di G.C.n.147 del 7/06/2005 ed ha ottenuto il finanziamento di pari importo giusto D.D.G. n° 811/12 dell'Assessorato regionale Lavori Pubblici con imputazione sul capitolo 672089 del bilancio della Regione Siciliana;

Che con atti deliberativi di G.C. n.65 del 13/03/2008 e n.246 del 16/11/09 il progetto in argomento è stato riapprovato a seguito di aggiornamento dei prezzi e quindi a seguito di rimodulazione del quadro economico e di seguito si riporta l'ultimo:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
Lavori a Base d' asta	€	177.769,93	
costo della sicurezza	€	<u>5.382,31</u>	
TOTALE APPALTO	€	183.152,24	€ 183.152,24

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Imprevisti	€	10.528,99	
IVA 10% sui lavori	€	18.315,22	
com. tecniche	€	63.615,83	
IVA 20% su competenze	€	12.538,77	
Competenze RUP	€	1.348,95	
	€	170,60	
Oneri di accesso a discarica	€	500,00	
			€ <u>106.847,76</u>
TOTALE DEL PROGETTO			€ 290.000,00

Che a seguito di pubblico incanto, i lavori sono stati affidati alla ditta ARLI s.r.l. di Grotte per un importo contrattuale di €.164.765,71 oltre €.5.382,31 di oneri di sicurezza;

Che i lavori sono stati consegnati ed hanno avuto inizio il 4/04/2011;

Che durante l'esecuzione dei lavori, alla direzione fu segnalata da parte dell'amministrazione comunale la necessità di intervenire sulla copertura dell'atrio di ingresso, di non realizzare alcuni lavori programmati per poter realizzare dei lavori in conseguenza delle nuove normative antincendio nel frattempo intervenute;

Che per sopperire alle superiori somme necessarie è stato chiesto all'assessorato finanziatore di poter utilizzare il ribasso d'asta e l'assessorato con D.R.S. 2020 del 4/08/2011 ha disposto che l'impegno di spesa gravante sul capitolo 672089 del bilancio regionale per la realizzazione di detti lavori era di complessivi €.276.562,59 (€. 290.000,00 - €. 13.004,22 - €. 433,19 = €. 276.562,59), togliendo il ribasso d'asta e riducendo le somme del RUP, e che eventuali somme in più dovevano essere a carico dell'amministrazione comunale;

Che la direzione dei lavori ha redatto una perizia di variante e suppletiva in data 9/09/2011 dell'importo complessivo di €.293.464,78 di cui €. 177.915,47 per lavori al netto del ribasso d'asta ed €.115.549,31 per somme a disposizione dell'amministrazione e con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE E SUPPLETIVA	
Importo complessivo lordo dei lavori	€ 191.564,89
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>4.975,04</u>
restano i lavori al lordo soggetti a ribasso	€ 186.589,85
Ribasso del 7,3152% su 186589,85	€ <u>13.649,42</u>
Importo al netto del ribasso	€ 177.915,47

A) SOMMANO IN TOTALE AL NETTO	€	177.915,47
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10% su lavori	€	17.791,55
Competenze tecniche	€	79.159,57
IVA 20% su competenze	€	7.641,87
IVA 21% su competenze	€	8.323,74
Competenze R.U.P.	€	915,76
Collaudo Statico	€	<u>1.215,00</u>
Totale Somme a Disposizioni	€	115.047,49
		€ <u>115.047,49</u>
		€ 292.962,96

Che l'importo totale della perizia risulta di €. 292.962,96, maggiore di quello per cui il comune ha ricevuto il finanziamento, di conseguenza, al fine di adeguare le spese al decreto sopracitato di €. 276.562,59, è stato necessario adeguare il quadro economico apportando delle correzioni per cui a seguito delle correzioni il quadro economico risulta essere il seguente definitivo e sostitutivo di quello elaborato dal D.L.:

Quadro economico di variante e suppletiva adeguato al D.R.S. 2020/S7.01	
Importo complessivo lordo dei lavori	€ 191.564,89
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ <u>4.975,04</u>
restano i lavori al lordo soggetti a ribasso	€ 186.589,85
Ribasso del 7,3152% su 186589,85	€ <u>13.649,42</u>
Importo al netto del ribasso	€ 177.915,47
A) SOMMANO IN TOTALE AL NETTO	€ 177.915,47
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
IVA 10% su lavori	€ 17.791,55
Competenze tecniche IVA 20%	€ 36.739,76
IVA 20%	€ 7.641,87
Competenze tecniche IVA 21%	€ 17.700,00
IVA 21%	€ 3.865,68
Competenze tecniche IVA 22%	€ 7.093,64
IVA 22%	€ 1.623,03
Collaudo Statico IVA 22%	€ 1.458,79
IVA 22%	€ 333,77
Tassa ordine + bolli	€ 963,58
Cassa previdenza	€ 2.519,69
Competenze R.U.P.	€ 915,76
Totale Somme a Disposizioni	€ <u>98.647,12</u>
	€ 98.647,12
Totale dei lavori	€ 276.562,59

Che l'importo suppletivo rispetto ai lavori contrattuali risulta di €. 7.767,46 per cui soggetti a registrazione fiscale; Che è stato predisposto apposito schema di atto di sottomissione-verbale di concordamento di nn. 27 nuovi prezzi; Che le variazioni economiche apportate nei lavori e nelle somme a disposizione trovano copertura finanziaria con D.R.S. 2020/S7.01 del 04/08/2011;

VISTA l'approvazione in linea tecnica resa dal responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.5 della legge reg.le n.12 del 12/07/2011;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.L.vo n°267/00;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

- Di approvare la perizia di variante e suppletiva dei "Lavori di completamento ed adeguamento alle norme antincendio e antinfortunistiche scuola media 2° stralcio" dell'importo complessivo di €. 276.562,59 di cui €. 177.915,47 per lavori al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri di sicurezza ed €.98.647,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione e con il quadro economico in premessa riportato;
- Di dare atto che l'importo dei lavori in più rispetto al contratto principale e soggetto a registrazione fiscale è di €.7.767,46;
- Di dare atto che la presente perizia trova copertura finanziaria giusto finanziamento regionale con D.R.S. n.2020/S7.01 del 4/08/2011 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.