

Il Presidente

F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

▪ CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 14-11-11
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);

▪ CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 10-11-11

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 14-11-11



IL SEGRETARIO GENERALE

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 309 del 10/11/11

OGGETTO: Incarico per frazionamento ed immissione in mappa delle particelle interessate dei lavori di costruzione di n. 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato. Al Geom. Salvatore Missimeli

L'anno duemilaundici e questo giorno dieci del mese di Novembre alle ore 20,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Gattuso Vitale nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

				Presente	Assente
1	GATTUSO	Vitale	Sindaco	x	
2	ONORATO	Francesco	Assessore	x	
3	BUTERA	Gianluca	Assessore	x	
4	TIRRITO	Tiziana	Assessore	x	
5	SCRUDATO	Castrenze	Assessore	x	
TOTALE				5	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

☑ del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

☑ del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 3) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
~~SFAVOREVOLE~~

li 10-11-2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
~~SFAVOREVOLE~~

li 10-11-2011



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Incarico per frazionamento ed immissione in mappa delle particelle interessate dei lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato. Al Geom. Salvatore Missimeli.

IL SINDACO

IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 309 del 10-11-2011

Premesso:

Che il Comune di Castronovo di Sicilia con atto deliberativo di G.C. n 199 del 08/08/2005 ha dato incarico all'arch. Vincenzo Buono ed all'Ing. Pasquale Marchesano per la redazione del progetto dei lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato, dell'importo complessivo di € 1.352.504,39 di cui 910.455,71 per lavori a base d'asta comprensivi di € 17.347,75 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 424.700,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che le opere hanno interessato terreni di proprietà privata per i quali è stato avviato il procedimento d'esproprio che è in corso di definizione;

Che con delibera di G. C. n° 56 del 03/03/2008 è stato affidato al geom. Ignazio Lo Re l'incarico di redigere il tipo di frazionamento delle particelle interessate dall'intervento;

Che i lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato sono stati conclusi per cui bisogna procedere alla redazione del tipo mappale ed il relativo accatastamento delle singole unità abitative;

Che in considerazione dell'esiguità del personale in forza all'UTC e dei numerosi incarichi già ricevuti dall'amministrazione, detto incarico non può essere svolto da personale interno all'UTC e quindi deve essere affidato ad un professionista;

Che pertanto bisogna procedere ad affidare l'incarico della redazione del tipo mappale ed accatastamento delle dieci unità abitative realizzate di recente nell'ambito del progetto dei "*Lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato*";

Vista la Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 di Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che per gli incarichi di importo inferiore ad €. 40.000,00 si può procedere all'affidamento diretto secondo le indicazioni dell'art. 125 comma 11 secondo periodo del D.lgs 163/2006, come modificato dal comma 2 dell'art. 4 del 106/2011, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento a condizione che i servizi da affidare siano compresi tra quelli acquisibili in economia e quindi compresi in un regolamento dell'amministrazione precedente;

Che con delibera di consiglio comunale n° 23 del 28/05/2007, è stata apportata la modifica al regolamento inserendo i servizi tecnici tra quelli acquisibili in economia nel limite di €. 20.000,000;

Vista la determinazione n° 4/2007 l'autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici che dà specifiche indicazioni per servizi tecnici di importo inferiore a 20.000 euro per i quali le stazioni appaltanti

possono procedere mediante affidamento diretto, a cura del responsabile del procedimento, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del D.lgs163/2006, previa indicazione dei servizi tecnici stessi nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;

La determinazione n° 2 del 06/04/2011 dell'autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici che ribadisce la possibilità di affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 20.000 euro;

Atteso che il costo della prestazione è stato stimata dai tecnici dell'UTC in €. 5.000,00 comprensivi di IVA e tasse incluse;

Visto il comma 11 dell'art 125 del d.lgv 163/2006 come modificato dal comma 2 dell'art. 4 del 106/2011;

Considerato che occorre provvedere ad incaricare un professionista per espletare la mansione della redazione del tipo mappale ed accatastamento delle dieci unità abitative realizzate di recente nell'ambito del progetto "*Lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato*"

Visto il curriculum del al geom. Salvatore Missimeli nato a Palermo il 27/11/1975, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Palermo al n 4098 dal 08/06/2002 dal quale si evince che il professionista ha le specifiche competenze per l'espletamento dell'incarico de quo ;

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del tipo mappale ed accatastamento delle dieci unità abitative realizzate di recente nell'ambito del progetto "*Lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato*", al geom. Salvatore Missimeli nato a Palermo il 27/11/1975, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Palermo al n 4098 dal 08/06/2002;

Per quanto sopra;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di incaricare, per la redazione del tipo mappale ed accatastamento delle dieci unità abitative realizzate di recente nell'ambito del progetto "*Lavori di costruzione di n 10 alloggi popolari e relative opere di urbanizzazione a valle del centro abitato*", al geom. Salvatore Missimeli nato a Palermo il 27/11/1975, iscritto al collegio dei geometri della provincia di Palermo al n 4098 dal 08/06/2002;
2. Dare atto che l'importo complessivo dell'incarico ammonta ad €. 5.000,00 compreso IVA e tasse;
3. Dare atto che l'onere complessivo derivante dal presente incarico pari ad € 5.000,00 compreso IVA e Tasse è previsto tra le somme a disposizione del quadro economico del progetto finanziato, giusto decreto n 767/8 del 30/05/2007;
4. Demandare al responsabile dell'UTC la predisposizione del relativo disciplinare d'incarico che regolerà o rapporti con il professionista.