

Il Presidente
F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale
F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21-09-2011
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. _____ Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 15-09-2011
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 19-09-2011



IL SEGRETARIO GENERALE

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 243 del 15/09/11

OGGETTO: Approvazione schema di transazione per la risoluzione della controversia con la ditta Milazzo.

L'anno duemilaundici e questo giorno quindici del mese di Settembre alle ore 18,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Gattuso Vitale nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

				Presente	Assente
1	GATTUSO	Vitale	Sindaco	x	
2	ONORATO	Francesco	Assessore	x	
3	BUTERA	Gianluca	Assessore	x	
4	TIRRITO	Tiziana	Assessore	x	
5	SCRUDATO	Castrenze	Assessore	x	
TOTALE				5	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 3) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO <u>20901041</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input checked="" type="checkbox"/> Impegno	€ <u>25.000,00</u>
	n° <u>1354/11</u>	
	n° _____	
	n° _____	
	n° _____	
	n° _____	

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

li 15-09-2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Signature]

OGGETTO: Approvazione schema di transazione per la risoluzione della controversia con la ditta Milazzo.

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]

li 15-09-2011

Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

[Signature]

li 15-09-2011

IL SINDACO
IL PROPONENTE



[Signature]

L'ISTRUTTORE

[Signature]



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 263 del 15-09-2011

Premesso

Che negli anni passati sono stati eseguiti dei lavori per la realizzazione di opere diverse nel territorio comunale e tali lavori hanno interessato proprietà di alcuni privati;

Che per alcuni lavori, allora, è stato iniziato l'iter espropriativo che però è rimasto incompleto con la conseguenza che l'allora spettante indennità non è stata liquidata alle ditte interessate;

Che fra queste la ditta Milazzo è stata interessata dall'esproprio di terreni per la realizzazione dei sottoelencati lavori:

Costruzione acquedotto Piedigrotta – Cugno, realizzato nell'anno 1994 particelle 221 del F.M.41;

Ampliamento del cimitero comunale, realizzato nell'anno 1985 – particelle 20 e 148 del F.M.48;

Trasformazione in rotabile della strada com.le Grotte/Farinara, realizzata nell'anno 1987;

Che la ditta Milazzo, in nome anche della IAMI s.r.l. ha più volte sollecitato il pagamento di quanto dovuto oltre gli interessi maturati nonché il risarcimento di danni provocati a causa dei lavori realizzati;

Che un'ultima richiesta in tal senso è pervenuta a questo comune in data 17/05/2011, da parte dello studio legale associato Francesco Paolo Di Maria e Marco Ruggieri di Palermo, il quale in nome e per conto del Sig. Milazzo Giuseppe e della società I.A.M.I. s.r.l. chiede le somme quantizzate in €.63.274,66 così distinte comprensivi di interessi e rivalutazione:

Acquedotto Piedigrotta-Cugno - somma richiesta €.15.973,06

Ampliamento del cimitero comunale – somma richiesta €.15.092,67

Trasformazione in rotabile trazzera – somma richiesta €.32.208,93

Con la stessa nota veniva chiesta una somma *“a titolo di risarcimento del danno creato ai proprietari per l'impossibilità, verificatasi a causa dell'eccessivo rialzamento del piano stradale, di accedere al vano contatore luce ed all'accesso delimitato dal cancello”*;

Che il responsabile dell'ufficio tecnico settore lavori pubblici dott. V. G. Alfonso, su incarico dell'amministrazione comunale, ha redatto una relazione di stima con la quale sono state calcolate le indennità di espropriazione rivalutate degli interessi legali che alla data odierna ammonterebbero ad €. 41.769,11, e che al fine di rendere la transazione conveniente per l'Amministrazione, ha ritenuto congrua la somma di €.25.000,00, a titolo di compenso di quanto lamentato e per la soluzione definitiva della controversia;

Che il suddetto importo di €. 25.000,00, con nota n.5211 del 17/07/2011 veniva comunicato alla suddetta ditta, per l'eventuale accettazione da far pervenire a questo comune;

Che la ditta in argomento ha risposto con nota del 18/07/2011 comunicando di accettare l'offerta complessiva di €.25.000,00 da ripartire nel modo seguente:

- Milazzo Giuseppe n. a Castronovo di Sicilia il 4/07/1926 C.F.: MLZGPP26L04C344S – res. A Palermo in Via Duca della Verdura 27 a mezzo del procuratore generale Sig. Milazzo Corrado n. a Palermo il 5/04/1962, C.F.:MLZCRD62D05G273X e res. In Palermo Lungomare C.Colombo 2360 – per €.10.000,00;

- I.A.M.I.s.r.l. - strada prov.le 36 Km.1,5 Castronovo – per €.8.000,00;
- Milazzo Pietro n. a Castronovo di Sicilia il 1/11/1928 e residente a Palermo in Lungomare C. Colombo 2360- C.F. MLZPTR28S01C344P - per €.7.000,00;

Che, per tale motivazione, è stato redatto apposito schema di transazione da stipulare tra le parti;

Vista la documentazione presentata dalle ditte interessate;

Ritenuto di impegnare la somma necessaria per complessivi €.25.000,00 ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione per una eventuale transazione che possa evitare di adire alle vie legali con conseguente aggravio di spesa per l'Amministrazione stessa;

Si Propone di Deliberare

1. Di approvare lo schema di transazione contenente le condizioni relative alla soluzione della controversia per il mancato indennizzo degli immobili espropriati negli anni passati, interessi e risarcimento danni per la realizzazione di lavori come specificato in premessa alla ditta Milazzo Giuseppe e I.A.M.I. s.r.l.;

2. Di impegnare la somma complessiva necessaria di €. 25.000,00 imputando la spesa all'intervento: 2.09.01.02 “Urbanistica e gestione del territorio, espropri e servitù onerose” del bilancio corrente;