

Il Presidente
F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale
F.to: G. Schembri

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA
PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 206 del 18/11/2013

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-11-13
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);

- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 18-11-2013
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 21-11-13



IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Approvazione verbale per il servizio di Ispettore di Cantiere dei lavori di risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium. All'Arch. Silvia Gattuso.

L'anno duemilatredici e questo giorno diciotto del mese di Novembre alle ore 17,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Dr. Francesco nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

			Presente	Assente	
1	ONORATO	Francesco	Sindaco	x	
2	GENTILE	Marisa Giovanna	Assessore	x	
3	GUARINO	Francesco	Assessore	x	
4	PIAZZA	Giorgio	Assessore	x	
5	TIRRITO	Giuseppe	Assessore	x	
TOTALE			5		

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____

li _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione verbale per il servizio di Ispettore di Cantiere dei lavori di risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium. All'Arch. Silvia Gattuso.

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li 18-11-2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Handwritten signature]

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

IL SINDACO

IL PROPONENTE

[Handwritten signature]



L'ISTRUTTORE

[Handwritten signature]



Allegato alla delibera della Giunta Comunale N° 206 del 18-11-2013

Premesso

Che questa l'Amministrazione comunale vuole valorizzare l'immobile adibito sin dal dopoguerra a cinematografo e che in origine era una delle ventisei chiese appartenente al Comune di Castronovo di Sicilia, essa era denominata Chiesa degli Agonizzanti risalente al 1606;

Che l'immobile in questione si trova in pieno centro della città vecchia a poca distanza dalla Chiesa SS. Trinità e dal Convento di San Francesco, quest'ultimo, oggi sede degli uffici Comunali;

Che l'Amministrazione ha partecipato al bando pubblico relativo alla linea di intervento 3.1.3.2. Valorizzazione di contesti architettonici, urbanistici e paesaggistici, connessi alle attività artistiche contemporanee pubblicato sulla GURS n 30 del 02/07/2010;

Che il progetto di che trattasi è stato inserito nei vari programmi triennali ed in ultimo nel programma triennale delle opere pubbliche approvato dal consiglio comunale con atto deliberativo n.15 del 28/5/2012;

Che con delibera di G. C. n 237 del 31/12/12 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva l'Arch. Tanja Giambruno nata a Palermo il 06.01.1970 e residente in Via Lancia di Brolo, 114 Palermo;

Che con delibera di G.C. n 14 del 31/01/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium, dell'importo complessivo di € 866.599,31 di cui € 558.538,74 per lavori a base di gara comprensivi di € 17.274,39 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 290.786,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che bisogna procedere ad indire la gara e prima dell'indizione bisogna istituire l'ufficio di direzione dei lavori;

Che all'interno di detto ufficio bisogna nominare un ispettore di cantiere e che per tale prestazione è stato preventivato, all'interno del quadro economico del progetto, la somma di €. 5.759,94 al netto di IVA e Tasse;

Che il personale in forza all'ufficio tecnico di questo comune, non dispone di risorse umane disponibili per svolgere l'incarico di che trattasi, in considerazione dei diversi incarichi già ricevuti dall'Amministrazione e pertanto bisogna procedere ad incaricare un professionista esterno;

Che il servizio di che trattasi ed il relativo importo, rientra nella casistica degli affidamenti diretti da parte del responsabile del procedimento, disciplinato dall'art 125 comma 11 secondo periodo del D.lg 163/2006;

Che il suddetto D.lgs è stato recepito dalla L.R. 12/2011;

Che con delibera di consiglio comunale n° 12 del 10/05/2012, è stato approvato il regolamento di esecuzione lavori ed acquisizione di beni e servizi in economia con il limite di importo di €. 40.000,00;

Che è stato costituito l'albo dei professionisti di fiducia di questa Amministrazione, per l'affidamento degli incarichi sotto soglia, ai sensi dell'art. 91 comma 2 del codice dei contratti 163/2006 e smi;

Che bisogna pertanto procedere ad individuare professionisti esterni in grado di effettuare il servizio di Ispettore di Cantiere;

Che l'importo della prestazione da affidare non rientra tra quelli disciplinati dalle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE emanate dal Parlamento Europeo e del Consiglio, ed è espressamente escluso dalla disciplina di cui al titolo IV della Direttiva 2004/18/CE, per cui trova applicazione la norma nazionale, ovvero, la Parte II Titolo II del D.lgs 163/2006 e smi e la Parte III Titolo II del D.P.R. 207/2010 peraltro operanti in Sicilia in virtù recepimento operato dalla legge regionale n° 12 del 12/07/2011, a fortiori con determinazione n° 4/2007 e successivamente con determinazione n° 2 del 06/04/2011, l'autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ha dato precise indicazioni per servizi tecnici di importo inferiore a 20.000 euro, ora €. 40.000,00 in virtù dell'aggiornamento normativo operato dalla Legge 12 luglio 2011, n. 106, per i quali le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di

rotazione, trasparenza e parità di trattamento, a cura del responsabile del procedimento, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del D.lgs163/2006 e del comma 10 dell'art. 267 del D.P.R: 207/20100, previa indicazione dei servizi tecnici stessi nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;

Tutto ciò premesso, IL RUP, al fine di dare più trasparenza all'azione amministrativa nel rispetto dei principi di par condicio e parità trattamento, pur potendo affidare direttamente il servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 125 undicesimo comma secondo periodo del D.lgs 163/2006, ha ritenuto opportuno procedere all'affidamento utilizzando la a procedura di cui all'art. 57 sesto comma dello stesso D.lgs, selezionando 3 professionisti ai quali rivolgere l'invito;

Che pertanto sono stati selezionati 3 professionisti, dall'albo dei professionisti di fiducia di questo comune, che hanno le competenze professionali per svolgere l'incarico di Ispettore di cantiere dei lavori in premessa citati;

Che con verbale di gara redatto in data 14/11/2013, la commissione ha aggiudicato il servizio di che trattasi all'Arch. Silvia Gattuso, che ha offerto il ribasso del 5,0000% sull'importo posto a base di gara;

Che in conseguenza del ribasso del 5,0000% l'importo di aggiudicazione risulta essere pari ad € 5.471,95;

Che l'UTC ha provveduto a predisporre lo schema del disciplinare d'incarico da sottoporre alla firma del professionista ad avvenuta aggiudicazione definitiva;

Tutto ciò premesso

Visto l'art. 91 comma 2 del codice dei contratti 163/2006;

Vista la legge 12 del 12/07/2011 di recepimento del decreto legislativo 163/06 e s.m.i. ed il relativo regolamento di esecuzione e attuazione Decreto Presidenziale n° 13 del 31/01/2012;

Visti gli articoli 91 comma 2 e 57 comma 6 del codice dei contratti n. 163 del 12/04/2006;

Visto il verbale di gara;

Visto il disciplinare di incarico;

Valutato il prioritario interesse collettivo;

DETERMINA

1. Di affidare l'incarico per il servizio di Ispettore di Cantiere, per le opere di risanamento conservativo dell'ex cinema Vittoria e la sua trasformazione in auditorium, per l'importo di €. 5.471,95 al netto del 5,0000% di ribasso oltre iva e tasse, all'Arch. Silvia Gattuso;
2. Di approvare l'allegato verbale di gara redatto in data 14/11/2013;
3. Dare atto che l'onere economico, pari ad € 6.942,80, compreso iva e tasse, derivante dal presente atto, trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto ammesso a finanziamento con DDG n. 1937 del 09/07/2013 registrato alla CdC il 04/09/2013 reg. 1 fg. 151.