

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 205 del 07/11/12

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e suppletiva dei lavori di sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo – Marcatobianco" Opere di completamento dalla S.P. 78 (ex S.S. 189) alla Ferrovia.

L'anno duemiladodici e questo giorno sette del mese di Novembre alle ore 9,30 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Vitale Gattuso nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

			Presente	Assente	
1	GATTUSO	Vitale	<i>Sindaco</i>	x	
2	ONORATO	Francesco	<i>Assessore</i>	x	
3	BUTERA	Gianluca	<i>Assessore</i>	x	
			TOTALE	3	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente

F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-11-12
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. ____ Reg. Pub.);

- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 07-11-12

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 08-11-12



IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 3) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

Provincia PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione perizia di variante e suppletiva dei lavori di sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo-Marcatobianco" Opere di completamento dalla S.P.78 (ex S.S.189) alla Ferrovia.

✓
IL SINDACO

IL PROPONENTE



L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 205 del 04-11-2017

Il Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli locali n. 267/2000 ATTESTA la copertura finanziaria per come segue:

IMPUTAZIONE

Codice _____ Competenza/Residui

Bilancio di previsione anno _____

Oggetto: _____

Somma stanziata € _____

Somma impegnata e pagata " _____

Somma disponibile " _____

Somma da Impegnare con la presente proposta " _____

Disponibilità residua " _____

li _____

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE: _____
SFAVOREVOLE

li 07.11.2012



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE: _____
SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Premesso:

Che con atto deliberativo di G.M. n°370 del 3/10/1987, è stato conferito incarico per la Sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo-Marcatobianco" Opere di completamento dalla S.P.78 (ex S.S.189) alla Ferrovia, all'Ing. Francesco Aggiato.

Che in data 06/08/2004, ai sensi della L.R.n°21/93 è stato redatto dal professionista suddetto il progetto esecutivo su cui sono stati acquisiti i pareri necessari;

Che con atto deliberativo di G. C. n°195 del 20/09/2004 è stato approvato il progetto per la sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo Marcatobianco". Opere di completamento dalla S.P. 78 alla ferrovia;

Che il progetto di che trattasi è stato approvato dal responsabile dell'ufficio tecnico Arch. Angelo Lupo, per l'importo per l'importo complessivo di €1.391.856,38 di cui €950.000,44 per lavori a base d'asta comprensivi di €25.912,39 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €441.855,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivise:

PROGETTO ORIGINARIO

A) Lavori a base d'asta		€	950.000,44
Di cui			
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			
2,727619%	€	25.912,39	
Lavori soggetti a ribasso	€	924.088,05	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	190.000,09	
competenze tecniche	€	111.077,42	
Competenze geologiche	€	18.964,60	
Competenze geotecniche	€	49.043,98	
Competenze VIA	€	1.710,93	
Indagini geotecniche	€	19.801,89	
Accantonamenti per imprevisti ed			
Eventuali lavori in economia	€	46.257,11	
Pubblicazione gara	€	<u>5.000,00</u>	
Totale somme a disposizione	€	441.856,02	€ 441.856,02
Totale progetto			€ 1.391.856,46

Che l'opera è stata finanziata dall'Assessorato Reg.le Lavori Pubblici giusto D.C.S. n. 01636 del 18/11/2004;

Che in data 14/03/2005 a seguito di pubblico incanto i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Eredi Geraci Salvatore S.r.l. con sede aun via Aosta, 5 Mussomeli (CL) che ha offerto il ribasso del 22,38% e giusto contratto n.11 di rep. del 12/05/2005, registrato a Lercara Friddi il 16/05/2005 al n.2130 ;

Che per effetto di tale ribasso il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

PROGETTO ORIGINARIO DOPO L'AGIUDICAZIONE

A) Lavori a base d'asta	€	950.000,44	
Di cui			
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			
2,727619%	€	25.912,39	
Lavori soggetti a ribasso	€	924.088,05	
Ribasso del 22,38 %	€	206.810,91	
Importo al netto del ribasso	€	717.277,14	
A) Importo contrattuale			€ 743.189,53
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	148.637,91	

competenze tecniche	€	111.077,42	
Competenze geologiche	€	18.964,60	
Competenze geotecniche	€	49.043,98	
Competenze VIA	€	1.710,93	
Indagini geotecniche	€	19.801,89	
Accantonamenti per imprevisti ed eventuali lavori in economia	€	41.362,18	
Economia IVA sul ribasso			
Pubblicazione gara	€	5.000,00	
Totale somme a disposizione	€	441.856,02	€ 441.856,02
Totale progetto			€ 1.185.045,55
Somme indisponibili derivanti dal ribasso			€ 206.810,91

Che in data 06/06/2005 sono stati consegnati i lavori in oggetto alla suddetta ditta e che gli stessi dovevano essere ultimati in mesi undici consecutivi da tale data;

Che nel corso dei lavori il direttore dei lavori ha dovuto apportare delle modifiche al fine di migliorare l'esito dei lavori stessi e che tali migliorie hanno comportato un aumento dell'importo della perizia di variante e suppletiva redatta in data 16/12/2005 dalla D. L. ed approvata amministrativamente con atto deliberativo di G.C. n.307 del 22/12/2005, riportante il seguente quadro economico:

PERIZIA DI VARIANTE

A) Lavori a base d'asta	€	1.030.361,38	
Di cui			
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 2,727619%	€	28.104,33	
Lavori soggetti a ribasso	€	1.002.257,05	
Ribasso del 22,38 %	€	224.305,13	
Importo al netto del ribasso	€	777.951,92	
A) Importo contrattuale			€ 806.056,25
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	161.211,25	
competenze tecniche	€	135.112,62	
Competenze geologiche	€	18.964,60	
Competenze geotecniche	€	23.012,16	
Competenze VIA	€	1.710,93	
Indagini geotecniche	€	19.801,89	
Pubblicazione gara	€	5.000,00	
Competenze ispettore di cantiere	€	10.297,34	
Competenze RUP	€	3.863,86	
Arrotondamenti	€	14,65	
Totale somme a disposizione	€	378.989,30	€ 378.989,30
Totale progetto			€ 1.185.045,55
Somme indisponibili derivanti dal ribasso			€ 206.810,91

Che successivamente in data 29/05/2006 il direttore dei lavori ha redatto una seconda perizia di variante e suppletiva prevedendo tutta una serie di interventi atti a migliorare la fruibilità della strada stessa, tale perizia ha comportato un ulteriore aumento dell'importo dei lavori ed ha riportato il seguente quadro economico:

II PERIZIA DI VARIANTE

A) Lavori a base d'asta	€	1.098.585,04
-------------------------	---	---------------------

Di cui			
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso 2,727619%	€	29.964,76	
Lavori soggetti a ribasso	€	1.068.620,28	
Ribasso del 22,38 %	€	239.157,22	
Importo al netto del ribasso	€	829.463,06	
A) Importo contrattuale			€ 859.427,82
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	171.885,56	
competenze tecniche	€	153.038,50	
Competenze geologiche	€	18.964,60	
Competenze geotecniche	€	23.012,16	
Competenze VIA	€	1.710,93	
Indagini geotecniche	€	19.801,89	
Pubblicazione gara	€	4.880,60	
Competenze ispettore di cantiere	€	10.856,79	
Competenze RUP	€	4.119,69	
Arrotondamenti	€	71,68	
Totale somme a disposizione	€	408.342,40	€ 408.342,40
Totale progetto			€ 1.267.770,23
Somme confluite nel fondo di rotazione della staz. Appalt. pari al 60 % del ribasso d'asta indisponibili			€ 124.086,60
Complessivamente			€ 1.391.856,83

Che detta perizia di variante non è diventata operativa in quanto i fondi necessari, pari a €. 82.724,00 ed assegnati con decreto n.644 del 7/05/2007 da parte dell'ente finanziatore, necessari per la copertura finanziaria dell'importo suppletivo hanno comportato una lunga procedura di reperimento per essere impiegati e nel frattempo i lavori venivano sospesi in quanto l'amministrazione comunale autorizzava il consorzio di imprese "Cammarata" esecutrice di lavori di potenziamento del collegamento ferroviario Palermo/Agrigento, ad utilizzare la strada interessata dai lavori in argomento;

Che l'Amministrazione Comunale, nel concedere il permesso ha preteso, a garanzia della riparazione di possibili danni arrecati all'opera conseguenti all'uso di messi pesanti, una somma stimata di €.150.000,00 e che il suddetto consorzio ha messo a disposizione del comune di Castronovo a mezzo di polizze fideiussorie emesse dalla Elba Assicurazioni S.p.a. e Milano Assicurazioni l'importo rispettivamente di €. 50.000,00 ed €.100.000,00;

Che la direzione dei lavori, ing. Aggiato Francesco, con le somme disponibili delle polizze fideiussorie sopracitate ha redatto una perizia di ripristino dello stato dei luoghi approvata amministrativamente con atto deliberativo della G.C.n.149 del 16/07/2012 e con determinazione del responsabile del settore ll.pp. n. 561 del 13/08/2012 i lavori sono stati affidati alla ditta Eredi Geraci Salvatore, esecutrice dei lavori principali, ai sensi dell'art. 57 del codice dei contratti;

Che si può procedere quindi al completamento dei lavori oltre che al ripristino come sopra specificato;

Che, pertanto, la direzione dei lavori ha riproposto la perizia redatta in data 29/05/2006 che rimane complessivamente con lo stesso quadro economico (ad eccezione dell'Iva sui lavori da realizzare e sulle competenze tecniche che nel frattempo è passata dal 20% al 21%, l'Inarcassa dal 2% al 4% ed a lievi variazioni sulle somme a disposizione dell'amministrazione)

PERIZIA DI VARIANTE

A) Lavori a base d'asta	€	1.093.977,04
Di cui		
Oneri di sicurezza non soggetti	€	39.577,04
Lavori soggetti a ribasso	€	1.054.400,00

Ribasso del 22,38 %	€	235.974,72	
Importo al netto del ribasso	€	829.463,06	
A) Importo contrattuale			€ 858.002,32
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA 20%	€	171.600,46	
IVA 21%	€.	7.196,92	
competenze tecniche	€	146.460,62	
Competenze geologiche	€	25.610,33	
Competenze geotecniche	€	16.792,98	
Indagini	€	19.801,89	
Pubblicazione gara	€	5.080,00	
Competenze direttore operativo	€	11.137,28	
Competenze RUP	€	6.080,26	
Arrotondamenti	€	6,49	
Totale somme a disposizione	€	533.854,06	€ 533.854,06
Totale progetto			€ 1.267.770,23
Somme indisponibili			€ 124.086,85
Complessivamente			€ 1.391.856,83

Visto lo schema di atto di sottomissione;

Visto il parere favorevole reso dal Responsabile del Settore LL.PP. nonché Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.5 della legge reg.le n.12/2011;

RITENUTO di dovere provvedere all'approvazione amministrativa della perizia di che trattasi;

VISTE le leggi vigenti in materia.

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. Di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di sistemazione della strada comunale esterna "Castronovo Marcatobianco". Opere di completamento dalla S.P. 78 alla ferrovia per l'importo complessivo di € 1.391.856,38 di cui € 858.002,32 per lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi di € 39.577,04 per oneri di sicurezza, oltre a € 533.854,06 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico in narrativa;
2. Che il superiore importo per lavori derivante dalla presente perizia e soggetto a registrazione fiscale è di € 51.946,16;
3. Di dare atto che alla spesa di € 1.391.856,82 si farà fronte con le somme finanziate con C.G.S. n°01636/16 del 18/11/2004. dell'Assessorato Regionale LL.PP ed il decreto n.644 del 7/05/2007 con il quale veniva impegnata dall'ente finanziatore la somma, come in premessa specificato, di € 82.724,00 derivante dall'utilizzo del ribasso d'asta.
4. Demandare al Responsabile del Settore LL.PP. nonché RUP tutti gli atti consequenziali.