

Il Presidente  
F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale  
F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:  
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-08-12  
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.  
20/12/2004, n. 17 (N. \_\_\_\_ Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 16-08-12  
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);  
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo  
Dal Municipio, li 02-08-12



IL SEGRETARIO GENERALE

# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 155 del 16/07/12

**OGGETTO:** Approvazione schema di transazione relativa alla controversia con i proprietari dell'immobile sito in Via Platani.

L'anno duemiladodici e questo giorno sedici del mese di Luglio alle ore 18,30 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Vitale Gattuso nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

			Presente	Assente
1	GATTUSO	Vitale <i>Sindaco</i>	x	
2	ONORATO	Francesco <i>Assessore</i>	x	
3	BUTERA	Gianluca <i>Assessore</i>	x	
4	TIRRITO	Tiziana <i>Assessore</i>	x	
5	SCRUDATO	Castrenze <i>Assessore</i>	x	
TOTALE			5	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

### DELIBERA

- 3) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE  
PARERE:  
SFAVOREVOLE

li 16-07-12



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\_\_\_\_\_

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE  
PARERE:  
SFAVOREVOLE

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

\_\_\_\_\_



# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione schema di transazione relativa alla controversia con i proprietari dell'immobile sito in Via Platani

**IL SINDACO**

IL PROPONENTE



\_\_\_\_\_

L'ISTRUTTORE

\_\_\_\_\_



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n°155 del 16/07/2012

Premesso

**Che** nell'anno 1997 sono stati eseguiti dei lavori per il consolidamento della zona a valle del centro abitato e precisamente nella zona di via Platani;

**Che** nel corso dei lavori nell'immobile di civile abitazione che si trova adiacente la via Platani, si sono verificati dei danni e che a seguito di ciò è nato un contenzioso tra le ditte proprietarie degli immobili, la ditta esecutrice dei lavori, il direttore dei lavori nonché con il comune di Castronovo di Sicilia i quali a parere dei proprietari sono ritenuti responsabili dei danni provocati durante l'esecuzione di detti lavori;

**Che** il contenzioso è nato a seguito di richiesta di risarcimento delle ditte proprietarie dell'immobile e che tutt'ora è ancora pendente davanti alla Corte di Appello del Tribunale di Palermo;

**Che** si stanno realizzando ulteriori lavori di consolidamento nella zona di Via Platani ed è in corso una redazione di perizia di variante e suppletiva da parte della direzione lavori ing. Aggiato Francesco;

**Che** questo comune al fine di porre fine al contenzioso sopradetto, ha ritenuto di incaricare lo stesso ing. Aggiato Francesco, direttore dei lavori che allora hanno provocato i danni in argomento, di proporre una soluzione transattiva invitandolo a voler relazionare circa gli interventi, le riparazioni da eseguire negli immobili degli interessati (in tutto n.3) dei Sigg.ri: Magrofuoco Luigi e Lapone Giuseppina, Cilino Vitale e Biancorosso Giuseppa, Tirrito Antonino e Di Santi Rosalia e definire una proposta transattiva per porre fine alla lite;

**Che** il direttore dei lavori, in contraddittorio con le parti lese ha elaborato una proposta transattiva elencando le opere che sono da eseguire;

**Che** le opere consistono nella riparazione dei danni agli immobili nonché il consolidamento dell'area di sedime;

**Che** sono in corso i lavori di consolidamento della via Platani dove è ricompresa anche l'area di sedime degli immobili, di cui al contenzioso, per cui parte delle richieste verranno sanate in seno ai lavori di consolidamento;

**Che** è stato redatto apposito schema di transazione da stipulare tra le parti;

**Ritenuto** di procedere alla transazione per evitare il continuare della lite con conseguente aggravio di spesa per l'Amministrazione stessa;

Si Propone di Deliberare

1. Di approvare lo schema di transazione contenente le condizioni per porre fine al contenzioso come descritto in premessa e da stipulare tra il comune di Castronovo di Sicilia, il direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco ed i sigg.ri: Magrofuoco Luigi e Lapone Giuseppina, Cilino Vitale e Biancorosso Giuseppa, Tirrito Antonino e Di Santi Rosalia;
2. Di demandare al Responsabile del Settore LL.PP. di compiere tutti gli atti consequenziali;