

Il Presidente
F.to: V. Gattuso

Il Segretario Generale
F.to: G. Schembri

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 150 del 30/06/11

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 23-07-11
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);

- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 30-06-11
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 18-07-11



IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e assestamento per il cantiere di lavoro di manutenzione straordinaria degli edifici comunali: Palazzo Municipale, Centro Sociale e Scuola Elementare.

L'anno duemilaundici e questo giorno trenta del mese di Giugno alle ore 17,30 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Gattuso Vitale nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.

			Presente	Assente
1	GATTUSO Vitale	Sindaco	x	
2	ONORATO Francesco	Assessore	x	
3	BUTERA Gianluca	Assessore	x	
4	TIRRITO Tiziana	Assessore	x	
5	SCRUDATO Castrenze	Assessore	x	
TOTALE			5	

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e assestamento per il cantiere di lavoro di manutenzione straordinaria degli edifici comunali: Palazzo Municipale, Centro Sociale e Scuola Elementare.

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

li 30-06-2011

Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

li _____

IL SINDACO

IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 150 del 30-06-2011

Premesso:

Che l'Amministrazione Comunale con delibera di G.C.254 del 23/11/2009, ha conferito incarico per i lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali da realizzarsi a mezzo di cantiere comunale all'Ing. Ivana Giarratana;

Che con atto deliberativo di G.C. n°270 del 07/12/2009 è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici comunali per un importo complessivo di €.111.200,00;

Che l'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali del Lavoro Dipartimento Regionale del Lavoro Servizio I° Cantiere di Lavoro e Fondo Siciliano, con D.R.S. n: 1149 del 24/11/2010 ha finanziato l'importo di € 110.912,00 per la realizzazione del cantiere in oggetto;

Che con atto deliberativo di G.C. n.11 del 27/01/2011, a seguito di bando regolarmente pubblicato, è stato approvato il verbale di gara con il quale viene nominato direttore dei lavori del cantiere in oggetto l'ing. Ivana Giarratana – c/da Calcarelli – Castronovo di Sicilia e con nota n. 775 del 2/02/2011 è stata chiesta la ratifica di tale nomina all'Ufficio prov.le di Palermo come previsto dalla normativa e come da direttive contenute nel "Manuale pratico per la gestione dei cantieri di lavoro per disoccupati" dell'Assessorato finanziatore;

Che con atto deliberativo di G.C.n.6 del 27/01/2011, a seguito di espletamento di gara mediante procedura aperta, è stato approvato il verbale di aggiudicazione per la fornitura del materiale, trasporto e noli necessari per la realizzazione del cantiere in oggetto alla ditta aggiudicataria Militello Francesco – c/da Ponte Vecchio – Castronovo di Sicilia;

Che i lavori sono stati consegnati il giorno 28/02/2011 ed hanno avuto inizio in data 7/04/2011;

Che, con atto deliberativo 63 del 21/03/2011 è stata approvata una perizia di variante in quanto i lavori presentavano delle differenze rispetto al progetto originario, perché nel frattempo, il comune ha provveduto, nelle more del finanziamento del cantiere, all'installazione di pannelli fotovoltaici sui tetti dove si deve eseguire l'impermealizzazione;

Che è stata concessa una proroga di giorni 60 per il cantiere n. 1001149/Pa – 107, reg. il 24/11/20010 notificato a questo comune in data 15/12/2010, per la manutenzione straordinaria degli edifici di proprietà comunale: Palazzo Municipale, Centro Sociale e Scuola Elementare, finanziato dall'Assessorato Reg.le del Lavoro, della Previdenza Sociale, della Formazione Professionale e dell'Emigrazione;

Che nel corso dei lavori la D.L. ha apportato delle modifiche, anche a richiesta dell'Amministrazione comunale, e sono stati concordati n.14 nuovi prezzi, giusto verbali di concordamento del 21/03/2011 e del 16/05/2011 oltre che per l'aggiornamento delle somme previste per il trattamento economico degli allievi e del personale di direzione a seguito degli aumenti giusta circolare di dell'assessorato finanziatore del 19 gennaio 2011;

Che, pertanto, la D.L. ing. Ivana Giarratana ha redatto una perizia di variante e assestamento dell'importo complessivo di € 110.912,00 pari all'importo di finanziamento e con il seguente quadro economico:

Visto il parere tecnico del RUP espresso ai sensi dell'art. 7 bis della legge 109/94, così come recepita e modificata dalle leggi reg.li n.7/02, 7/03,16/05;

Ritenuto di approvare la perizia di variante e assestamento relativa al cantiere n. 1001149/Pa – 107, reg. il 24/11/20010 notificato a questo comune in data 15/12/2010, per la manutenzione straordinaria degli edifici di proprietà comunale: Palazzo Municipale, Centro Sociale e Scuola Elementare;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. di approvare la perizia di variante e assestamento relativa ai lavori del cantiere n. 1001149/Pa – 107, per la manutenzione straordinaria degli edifici di proprietà comunale: Palazzo Municipale, Centro Sociale e Scuola Elementare per l'importo di € 110.912,00;
2. Di dare atto che l'importo complessivo della suddetta perizia è rimasto invariato rispetto al l'importo del progetto precedentemente approvato e finanziato;
3. Di dare atto che la perizia suddetta sarà inviata all'Assessorato ente finanziatore del cantiere;

		Consuntivo	In Progetto	Scostamenti
1) Trattamento economico per il personale di direzione:				
a) Direttore	77 X € 56,60	€ 4.358,20	€ 4.291,98	€ 66,22
b) istruttore	77 X € 48,52	€ 3.736,04	€ 3.679,06	€ 56,98
Rateo 13^ mensilità (8% sulla paga base, da corrispondere a chiusura del cantiere)				
a) Direttore	77 X € 4,53	€ 348,66	€ 343,42	€ 5,24
b) istruttore	77 X € 3,88	€ 298,88	€ 294,32	€ 4,56
TOTALE		€ 8.741,78	€ 8.608,78	€ 133,00
2) Trattamento economico lavoratori:				
Importo complessivo presenze lavoratori	n15 x 77x € 32,27	€ 37.271,85	€ 36.705,90	€ 565,95
3) Assicurazione sociale personale di direzione (salvo conguaglio)	n 2 x giorni 77x € 30,99	€ 4.772,46	€ 4.772,46	€ -
4) Assicurazione sociale lavoratori (salvo conguaglio)	n 15 x giorni 77x € 10,33	€ 11.931,15	€ 11.931,15	€ -
5) Organizzazioni varie:				
a) postali, cancelleria, stampati: lavoratori	n 15 x 2,5 mesi x € 1,03	€ 36,00	€ 38,63	-€ 2,63
b) Tabella indicativa di cantiere:		€ 49,40	€ 51,65	-€ 2,25
c) spese forfettarie di progettazione: 3%		€ 3.215,11	€ 3.215,11	€ -
d) Spese Responsabile Unico del Procedimento		€ 526,10	€ 526,10	€ -
TOTALE		€ 3.826,61	€ 3.831,49	-€ 4,88
6) Materiali, trasporti, etc.				
a) Materiali a piè d'opera, trasporti e noli		€ 23.979,75	€ 25.038,29	
b) Ribasso d'asta -20,265%		€ 4.859,50		
c) Totale materiali al netto del ribasso		€ 19.120,25		-€ 5.918,04
d) trasporto materiali di risulta		€ -	€ 403,88	-€ 403,88
e) Noli etc.		€ -	€ -	€ -
f) I.V.A 20%		€ 3.824,05	€ 5.088,31	-€ 1.264,26
g) Mano d'opera qualificata €/ora 10,81		€ 8.137,44	€ 8.137,44	€ -
h) Mano d'opera specializzata 3° liv. €/ora		€ -	€ -	€ -
i) Oneri assicurativi su mano d'opera qualificata 32,43%		€ 2.638,97	€ 2.638,97	€ -
l) Oneri assicurativi su mano d'opera specializzata		€ -	€ -	€ -
m) Spese generali per la sicurezza		€ 3.755,65	€ 3.755,65	€ -
TOTALE		€ 37.476,37	€ 45.062,54	-€ 7.586,17
RIEPILOGO				
1) Trattamento economico personale direzione		€ 8.741,78	€ 8.608,78	€ 133,00
2) Trattamento economico lavoratori		€ 37.271,85	€ 36.705,90	€ 565,95
3) Assicurazione sociali personale di direzione		€ 4.772,46	€ 4.772,46	€ -
4) Assicurazione sociali lavoratori		€ 11.931,15	€ 11.931,15	€ -
5) Organizzazioni varie		€ 3.826,61	€ 3.831,49	-€ 4,88
6) Materiali ect		€ 37.476,37	€ 45.062,54	-€ 7.586,17
TOTALE		€ 104.020,22	€ 110.912,32	-€ 6.892,11

Complessivo €110.912,33 arrotondato €110.912,00

Visti i verbali di concordamento nuovi prezzi;

