

IL PRESIDENTE  
f.to: Filippo Ciccia

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to: Vitalino Mastrangelo

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to: Gerlando Schembri

# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 4 del 18/02/2013

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:  
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 14-03-2013,  
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.  
20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 21-03-2013
  - perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
  - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 07-03-2013



IL SEGRETARIO GENERALE

**OGGETTO:** Variazione regolamento IMU – RINVIO.

L'anno duemilatrecento, addì diciotto, del mese di Febbraio, alle ore 18,00, nel Comune di Castronovo di Sicilia e nella Casa Comunale, in seguito a convocazione del Presidente ai sensi dell'art. 20 della L.R. 26/08/1992, N° 7 e successive modifiche ed integrazioni il Consiglio Comunale si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prosecuzione nelle persone dei Sigg.:

		Presente	Assente	
1	ALFONZO Alessandro		x	Ai sensi del 3° comma dell'art. 20 L.R. N° 7/92, modificato dall'art. 44 L.R. 26/93, si dà atto che partecipa alla seduta il Sindaco e l'Assessore Onorato.
2	DI FRANZA Gianluigi		x	
3	CRUCCHI Giacomino		x	
4	MICELI SOLETTA Maria		x	
5	GUARINO Francesco	x		
6	CICCIA Filippo	x		
7	MASTRANGELO Vitalino	x		
8	TIRRITO Giuseppe	x		
9	PACE Marianna		x	
10	PIAZZA Giorgio		x	
11	TRAINA Anna Maria	x		
12	BUSCARINO Carmelina		x	
13	SCAGLIONE Francesco	x		
14	PELLITTERI Onofrio	x		
15	MADONIA Antonino Stefano	x		
<b>TOTALE</b>		<b>8</b>	<b>7</b>	

Assume la Presidenza il Sig. Ciccia Filippo, che assistito dal Segretario Generale del Comune Sig. Schembri Dr. Gerlando, dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Relaziona l'**Assessore Onorato** il quale fa presente che il regolamento approvato non prevede alcun beneficio per le categorie A3, A4, A6 per quanti sono imprenditori agricoli a titolo principale che utilizzano le suddette categorie di beni nell'ambito delle attività agricole.

**Il consigliere Madonia** ricorda che la minoranza la volta scorsa si è astenuta e coerentemente ritiene di astenersi, chiede inoltre se la maggioranza ha i numeri per assicurare il numero legale.

Si dà atto che entra in aula **la consigliera Buscarino**.

Presenti n. 9

Preso atto dell'indisponibilità si propone il rinvio.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della proposta di rinvio, con voto favorevole unanime determina di rinviare ad altra seduta la trattazione dell'argomento posto all'o.d.g. dell'odierna seduta.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE  
PARERE:   
SFAVOREVOLE

li 13-02-2013



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

\_\_\_\_\_

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE  
PARERE: \_\_\_\_\_  
SFAVOREVOLE

li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

\_\_\_\_\_

# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Variazione regolamento IMU.

IL PROPONENTE

UFFICIO TRIBUTI



L'ISTRUTTORE

\_\_\_\_\_



Allegato alla delibera del Consiglio Comunale N° 04 del 18-02-2013

Premesso che l'art. 8 del D.Lgs. n. 23/2011 istituiva, a decorrere dall'anno 2014 l'imposta municipale propria (IMU) in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI);

Visto il successivo D.L. 6 Dicembre 2011 n. 201 avente ad oggetto "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici", convertito con legge n. 214 del 22/12/11 all'art. 13 stabilisce l'anticipazione al 2012, in via sperimentale fino al 2014, dell'istituzione dell'IMU e la conseguente applicazione a regime dell'imposta a partire dal 2015;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/97 disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria in virtù del combinato disposto dall'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/11;

Rilevato che il comma 2 dell'art. 52 del D. Lgs. 446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con il regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° Gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione ;

Visto l'art. 53 comma 16, della legge 23/12/2000 n. 388, come modificato dall'art. 28, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevedeva, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe di tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

Considerato che in data 31/10/2012 con deliberazione n. 32 il Consiglio Comunale ha approvato il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU);

Ritenuto di dovere modificare il regolamento dell'Imposta Municipale propria;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile dei servizi competenti;

Visto lo Statuto Comunale;

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

1. Approvare le modifiche al Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria (IMU) di seguito riportata:

- **Art. 8 comma 2**

Si considera direttamente adibita ad abitazione principale, con relativa applicazione della detrazione di € 200,00, l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulta locata.

- **Art. 9 comma 4**

Sono esenti i fabbricati rurali ad uso strumentale, compresi le categorie A3 - A4 - A6, di cui all'art. 9 comma 3 bis del decreto legge 30/12/1993 n. 557, convertito in legge 133/94 del comune di Castronovo di Sicilia, in quanto rientrante nell'elenco ISTAT dei comuni classificati montani o parzialmente montani (sempre che in possesso di tutti i requisiti richiesti).