

IL PRESIDENTE
f.to: Pace Marianna

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to: Gentile Marisa Giovanna

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to: Gerlando Schembri

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 36 del 28/11/2013

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10-12-13,
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. ___ Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 28-11-2013
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, li 09-12-13



IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria
– IMU – modifiche ed integrazioni per adeguamento a nuove disposizioni
normative.

L'anno duemilatrecento, addì ventotto, del mese di Novembre, alle ore 19,30, nel Comune di Castronovo di Sicilia e nella Casa Comunale, in seguito a convocazione del Presidente ai sensi dell'art. 20 della L.R. 26/08/1992, N° 7 e successive modifiche ed integrazioni il Consiglio Comunale si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prosecuzione nelle persone dei Sigg.:

		Presente	Assente	
1	GENTILE Marisa Giovanna	x		Ai sensi del 3° comma dell'art. 20 L.R. N° 7/92, modificato dall'art. 44 L.R. 26/93, si dà atto che partecipa alla seduta il Sindaco e gli Assessori Guarino e Tirrito.
2	BUTERA Gianluca	x		
3	MIRABILE Claudia	x		
4	BIANCOROSSO Rossella	x		
5	CICCIA Filippo	x		
6	PACE Marianna	x		
7	LA BARBERA Vincenzo	x		
8	PIAZZA Giorgio		x	
9	MARINO Marcello	x		
10	TIRRITO Tiziana Maria	x		
11	DI FRANZA Gianluigi	x		
12	TIRRITO Tiziana Crocina	x		
13	VERRI Concetta Veronica	x		
14	BUSCARINO Carmelina	x		
15	MICELI SOLETTA Vita Alba	x		
TOTALE		14	1	

Assume la Presidenza la Sig.ra Pace Marianna, che assistita dal Segretario Generale del Comune Sig. Schembri Dr. Gerlando, dichiara legale la presente riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno.

Il Presidente dà lettura dell'allegata proposta relativa al Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria-IMU- modifiche ed integrazione per adeguamento a nuove disposizioni normative.

Il Sindaco relaziona sull'argomento evidenziando che si considera direttamente adibita ad abitazione principale, per l'anno 2013 e quindi esente dell'IMU, l'unità immobiliare e le relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie A1, A8 e A9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che utilizzano come abitazione principale.

Il limite dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) al quale è subordinata la fruizione del beneficio è di €. 30.000,00.

Il Consigliere Di Franza capogruppo di minoranza, che accoglie con piacere che la presente modifica al regolamento è stata condivisa e accolta dalla maggioranza, anche se non condivide l'aumento dell'aliquota del 2% dell'IMU, precisa ancora che considera una presa in giro, un inganno amministrativo, da una parte si toglie al cittadino dall'altra si aumenta, pertanto il gruppo di minoranza esprime voto contrario.

Il Consigliere Butera capogruppo di maggioranza, esprimendo parere favorevole, in considerazione che nessun danno si arreca al cittadino.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Con voti favorevoli n. 9 e 5 voti contrari (gruppo di minoranza).

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale.

Entra in aula il consigliere Piazza – **Presenti n. 15.**

Il Presidente, considerata l'urgenza di provvedere propone di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Presidente.

Con voti favorevoli n. 9 e contrari n. 5 (gruppo di minoranza).

DELIBERA

Di dichiarare ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91 immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____ **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li 29-11-2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE:
SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria - IMU - modifiche ed integrazione per adeguamento a nuove disposizioni e determinazioni normative aliquota anno 2013.

IL PROPONENTE

Ufficio TRIBUTI



L'ISTRUTTORE

Fabio Orlandi



Allegato alla delibera del Consiglio Comunale N° 36 del 28-11-13

Visto l'art. 13 del D. L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D. L. 16/2012;

Viste le disposizioni dell'art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011, richiamati dal citato art 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

Viste le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

Visto inoltre l'art 52 del D. Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria in virtù del combinato disposto dell'art. 13, comma 13, del D. L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D. Lgs. 23/2011;

Rilevato che il comma 2 dell'art. 52 del D. Lgs 446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

Visto il Decreto Legge 31/08/2013 n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013 n. 124 recante " Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici" che all'art. 2 Bis cita " Applicazione dell'IMU alle unità immobiliari concesse in comodato a parenti";

Richiamata la propria deliberazione N. 32 del 31/10/2012 di Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

Vista la propria deliberazione n. 12 del 29/04/2013 di modifica del regolamento IMU;

Visto lo statuto comunale;

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Approvare le modifiche al regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria (IMU) di seguito riportate:

ART. 8 Comma 3

Si considera direttamente adibita ad abitazione principale, per l'anno 2013 limitatamente alla seconda rata dell'imposta Municipale propria, l'unità immobiliare e le relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Il limite dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) al quale è subordinata la fruizione del beneficio è di € 30.000,00. La presente agevolazione è subordinata alla presentazione di apposita richiesta entro il 31/12/2013, in sede di prima applicazione, entro il 31 luglio di ogni anno, con allegato il modello ISEE aggiornato ai redditi del periodo di imposta dell'anno precedente.

- 2) Di incrementare l'aliquota ordinaria in vigore nell'esercizio 2012 pari a 0,76% di due punti percentuali, adeguando quindi la stessa a 0,96% a far data dal 01/01/2013.