



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE URBANISTICA

DETERMINAZIONE

N° 5351/2019 del Registro

Settore: Urbanistica
Servizio: Igiene Ambientale

Reg. Settore n. 144 del 30.08.2019

OGGETTO: : Lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia. CIG: 7877455981 - CUP: G69EW19000240001 - Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione - Liquidazione **CIG: 7877455981 - CUP: G69EW19000240001 -**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 06-09, del mese di Settembre, nella sede Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- ✓ Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:
 - "Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);
 - "Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)
- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO <u>20150/1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€ <u>37.785,48</u>
	n° <u>316/19</u>	
	n° _____	
	n° _____	

li 03-09-19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Antonino Colletto

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.to Antonino Colletto

li 03-09-2019

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi per gli effetti dell'art. 147 del D. Lgs. 267/2000.

La presente sarà pubblicata ai sensi della normativa vigente sul sito web istituzione dell'Ente e all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

E/O DEL SERVIZIO

F.to Arch. Cosima Orlando

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Arch. Cosima Orlando

li 30.08.2019

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 06-09-2019 al 21-09-2019

li 06-09-2019

Il Funzionario Incaricato

F.to

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO

F.to Salvatore Virga

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 06-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA



Arch. Cosima Orlando

Premesso:

Che il 10/01/2019 è stato emanato il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno con il quale, in applicazione del comma 107 dell'art.1 della legge n°145/2018, vengono assegnati ai comuni i contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale. Il comune di Castronovo di Sicilia, al n°1753 dell'allegato "C" del predetto decreto, risulta assegnatario del contributo di €. 50.000,00.

Che l'Amministrazione comunale ha individuato l'intervento di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, al fine di scongiurare rischi per l'incolumità pubblica e aggravati per il bilancio dell'ente conseguenti a richieste risarcitorie, conferendo l'incarico per la redazione del progetto esecutivo all'U.T.C.;

Che l'Arch. Cosima Orlando ha redatto il Progetto esecutivo per la Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 43.449,44 per lavori compreso € 2.178,03 per costo sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.550,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con determinazione dirigenziale n°285/2019 del 16/04/2019 è stato deciso di avviare le procedure per la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, mediante gara telematica tramite il sistema MEPA con emissione di R.D.O. da inoltrare ad almeno 5 operatori tra quelli presenti nel MEPA per la categoria, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera b);

Che la procedura è stata svolta attraverso il M.E.P.A. e con determinazione dirigenziale n°501 del 27/08/2019 è stata approvata la documentazione relativa alla procedura di gara espletata attraverso il MEPA (Richiesta di Offerta n°2283048) e conclusasi il 06/05/2019 con l'affidamento dei Lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia, alla ditta Spinelli Antonino - P.IVA 05916950826 Castronovo di Sicilia (PA), che ha offerto il ribasso d'asta del 24,99858%, determinando un importo complessivo contrattuale pari ad € 33.132,17, oltre IVA al 10%;

Che di conseguenza è stato conseguito il ribasso d'asta pari ad €. 10.317,27 oltre €. 1.031,73 per IVA al 10%, determinando un risparmio complessivo pari ad € 11.349,00.

Che il suddetto importo, secondo quanto previsto al comma 2 dell'art.6 del decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno emanato il 10/01/2019, è vincolato fino alla regolare esecuzione di cui al comma 110 dell'art.1 della legge n°145/2018 e, successivamente, potrà essere riutilizzati per ulteriori investimenti;

Che il contratto è stato stipulato sotto forma di scrittura privata, sulla piattaforma MEPA con prot. n°4547 del 15/05/2019;

Che i lavori sono stati consegnati anticipatamente, nelle more della stipula del contratto, con apposito verbale del 14/05/2019;

Che i lavori dovevano concludersi entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, quindi entro il 13/07/2019;

Che in data 14/06/2019 è stato sottoscritto un atto di sottomissione per regolare l'esecuzione di maggiori lavorazioni da effettuare durante il corso dei lavori nelle more dell'approvazione della variante;

Che con verbale del 21/06/2019 è stata ordinata una sospensione dei lavori per il protrarsi, nel Palazzo Giandalia, della Mostra d'arte internazionale "Experiencias in Sicilia" e ripresi con verbale del 02/07/2019 e che pertanto il nuovo termine per dare i lavori ultimati era il 24/07/2019;

Che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 22/07/2019 e quindi entro il termine utile sopra riportato. Il certificato di ultimazione dei lavori è stato sottoscritto in pari data.

Che durante il corso dei lavori sono stati disposti dal direttore dei lavori, ai sensi del comma 1 lett.c) dell'art.106 del D.Lgs.n°50/2016, interventi per risolvere sopravvenuti aspetti di dettaglio, contenuti entro il 3,7% dell'appalto e che non hanno comportato aumento dell'importo finanziato per la realizzazione dell'opera, trovando copertura con le somme destinate agli imprevisti del quadro economico;

Che con determinazione dirigenziale n. 503 del 28.08.2019, è stata approvata la perizia di variante di cui sopra dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 34.350,44 comprensivi di € 2.178,03 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.649,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

Importo totale dei lavori eseguiti	€.	45.073,76
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso	€.	2.178,03
Importo dei lavori soggetto a ribasso	€.	42.895,73
Ribasso d'asta	%	24,99858
Importo ribassato	€.	32.172,41
Importo dei lavori compreso oneri non soggetti	€.	34.350,44
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. 10% dei lavori	€.	3.435,04
Oneri di conferimenti a discarica	€.	231,80

Competenze tecniche art.113 D.Lgs. n°50/2016	€.	633,72
Economie da ribasso	€.	10.317,27
Economia IVA da ribasso	€.	1.031,73
Totale somme a disposizione	€.	15.649,56
Importo totale intervento	€.	50.000,00

Con un incremento contrattuale pari ad €. 1.218,27.

Che il conto finale è stato redatto dal D.L. il 27/08/2019 con le seguenti previsioni economiche:

- Lavori al lordo	€.	45.073,76
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	2.178,03
- Lavori scorporati degli oneri non soggetti a ribasso	€.	42.895,73
- Ribasso d'asta del 24,99858%	€.	10.739,17
- Totale lavori al netto e oneri non soggetti a ribasso	€.	34.350,44

Che pertanto resta un credito netto per l'impresa di €. 34.350,44.

Che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva;

Ritenuto pertanto di dovere provvedere in merito,

Vista la fattura n°4-A/2019 del 09/08/2019, dell'importo di €. 34.350,44 oltre €. 3.435,04 per IVA al 10% per un totale di € 37.785,48, riferita ai lavori di Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle coperture della Ex Scuola di Marcatobianco e della terrazza di Palazzo Giandalia;

Vista la fattura n° 5-A/2019 del 09.08.2019, dell'importo di € 190,00 oltre € 41,80 per IVA al 22% per un totale di € 231,80, riferita agli oneri di conferimento a discarica;

Visto il DURC protocollo INPS n.16687709 richiesto d'ufficio, da cui risulta la regolarità contributiva dell'impresa, con scadenza 29/11/2019;

Vista la verifica ex Art. 48-bis D.P.R. n. 602/73, effettuata in data 30.08.2019, dalla quale si evince che il soggetto non è inadempiente e, secondo le indicazioni di cui alla circolare ex circolare n. 29/Rgs dell'8 ottobre 2009 del Ministero dell'Economia, può ragionevolmente ritenersi valida per un periodo di 10 giorni;

Visto il D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;

Vista la L.R. n°12 del 12/07/2011 per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;

Visto il regolamento di cui al D.P.R. n°207/10, per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;

Visto il regolamento di cui al D.P. 31/01/2012 per le parti vigenti ai sensi del D.Lgs. n°50/2016;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto l'art.163 del T.U. 267/2000,

DETERMINA

- Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30/04/1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- Di approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione dei Lavori di manutenzione straordinaria, finalizzata alla messa in sicurezza, delle coperture dell'Ex Scuola di Marcatobianco e della Terrazza di Palazzo Giandalia - CIG: 7877455981 - CUP: G69E19000240001, eseguiti dalla ditta Spinelli Antonino con sede a Castronovo di Sicilia in via Mastrangelo n°28, P.IVA 05916950826.
- Di dare atto che il residuo credito dell'impresa rilevabile dalla documentazione relativa al Conto finale e Certificato di regolare esecuzione, al netto del ribasso d'asta, ammonta a €. 34.393,97, non essendo stato effettuato alcun pagamento in acconto, oltre all'I.V.A. al 10%, nonché € 190,00 oltre €.41,80 per IVA al 22% per oneri di conferimento a discarica, per complessivi € 38.017,28.
- Di liquidare, alla ditta Spinelli Antonino con sede a Castronovo di Sicilia in via Mastrangelo n° 28, P.IVA 05916950826, la somma €. 34.350,44 oltre €. 3.435,04 per IVA al 10% per un totale di €. 37.785,48 a saldo della fattura n°4-A/2019 del 09/08/2019 per lavori.
- Di liquidare, alla ditta Spinelli Antonino con sede a Castronovo di Sicilia in via Mastrangelo n°28, P.IVA 05916950826, la somma di € 190,00 oltre €.41,80 per IVA al 22% per un totale di € 231,80 a saldo della fattura n°5-A/2019 del 09.08.2019 per oneri di conferimento a discarica.
- Di dare atto che la somma di cui sopra è stata impegnata con determina n. 285 del 16.04.2019 ed imputata sul Cap. n°20150/19.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Cosima Orlando