

IL PRESIDENTE

f.to *Tirrito Tiziana*

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to *Butera Gianluca*

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to *Dott. Gerlando SCHEMBRI*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-12-2021,
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. _____ Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 30-12-2021
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Li, 20-12-2021



SEGRETARIO GENERALE
f.to *G. Schembri*
Dott. Gerlando SCHEMBRI

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

Settore Amministrativo

N° 19 del 16/12/2021

OGGETTO: Verifica quantità e qualità delle aree da destinare a residenza e attività produttive
– Determinazione del prezzo di cessione per l'anno 2021.

L'anno **Duemilaventuno**, addì **sedici**, del mese di **dicembre**, alle ore 19,00, nel Comune di Castronovo di Sicilia e nella Casa Comunale, in seguito a convocazione del Presidente ai sensi dell'art. 20 della L.R. 26/08/1992, N° 7 e successive modifiche ed integrazioni il Consiglio Comunale si è riunito in sessione ordinaria, in seduta pubblica nelle persone dei Sigg.:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	
1	BONGIOVANNI Antonino	<i>x</i>		Ai sensi del 3° comma dell'art. 20 L.R. N° 7/92, modificato dall'art. 44 L.R. 26/93, si dà atto che partecipa alla seduta: il Sindaco, il Vicesindaco e l'Ass. Tirrito..
2	GUARINO Valentina	<i>x</i>		
3	TIRRITO Mariaclara	<i>x</i>		
4	DOLCE Lucia Alessia	<i>x</i>		
5	TIRRITO Tiziana	<i>x</i>		
6	MICELI SOLETTA Calogera	<i>x</i>		
7	DI MARTINO Vincenzo	<i>x</i>		
8	GENTILE Roberto Maria		<i>x</i>	
9	DI SANTI Maria		<i>x</i>	
10	BUTERA Gianluca	<i>x</i>		
11	TIRRITO Carlo	<i>x</i>		
12	COLLURA Anna Maria		<i>x</i>	
TOTALE		9	3	

Assume la Presidenza dell'adunanza, la **Sig.ra Tirrito Tiziana**, che assistita dal Segretario Generale del Comune **SCHEMBRI Dott. Gerlando**, alle ore 19,00, ora fissata nell'avviso di convocazione, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto iscritto all'ordine del giorno. Assiste e partecipa il Segretario Generale del Comune **SCHEMBRI Dott. Gerlando**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. La seduta è pubblica.

Il Presidente da lettura della proposta ed invita gli aventi diritto ad intervenire.
Non avendo nessuno chiesto Ufficialmente di intervenire il Presidente pone in votazione l'atto
con il seguente esito: presenti e votanti : 10; favorevoli : 10 ; contrari : 0.
Il Consiglio approva all'unanimità.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

CAPITOLO n.	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE: ~~SFAVOREVOLE~~

Li, 29.11.2021



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

[Handwritten signature]

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE: SFAVOREVOLE

li _____

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



COMUNE DI CASTROLIBERO DI SICILIA

Città Metropolitana di Palermo

SETTORE URBANISTICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Verifica quantità e qualità delle aree da destinare a residenza e ad attività produttive. Determinazione del prezzo di cessione per l'anno 2021

IL PROPONENTE

IL SINDACO



L'ISTRUTTORE

[Handwritten signature]

Allegato alla delibera del Consiglio Comunale N° 19 del 16-12-2021

- Premesso che l'art. 172, c. 1, lett. c), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, prevede che i Comuni, con deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, devono verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie
- Che tale obbligo viene ribadito dall'art. 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- Che dalle verifiche effettuate per l'anno 2021 è emerso che non sono state individuate aree e/o fabbricati per i quali è prevista la cessione, in proprietà o in diritto di superficie, da destinare a residenza, ad attività produttive e terziari, per le finalità delle norme sopra citate;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 30/04/1991 n. 10, le motivazioni esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
2. Di dare atto che per l'anno 2021 non sono state individuate aree e/o fabbricati da destinare a residenza, ad attività produttive e/o terziario che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie per le finalità delle norme in premessa citate.
3. Di dare altresì atto che per le motivazioni riportate al punto 2 del presente provvedimento non verranno determinati i prezzi di cessione.