



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE

<p>N° <u>703/2018</u> del Registro</p> <p>Settore: Lavori Pubblici</p>	<p>OGGETTO: Determina di approvazione quadro finale dei lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento della Scuola Media Dante Alighieri (Palestra) in Castronovo di Sicilia.</p>
--	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno Ventuno, del mese di Novembre nella sede Comunale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- ✓ Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:
 - "Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);
 - "Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3);
- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input checked="" type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li ___/___/2018 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Antonino Colletto

Si esprime parere favorevole in ordine alla Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo n. 267/2000.

li ___/___/2018 IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.to Rag. Antonino Colletto

Si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi per gli effetti dell'art. 147 del D.Lgs. 267/2000.

La presente sarà pubblicata ai sensi della normativa vigente sul sito web istituzionale dell'Ente e all'Albo Pretorio

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E/O DEL SERVIZIO
F.to Arch. Cosima Orlando

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM
F.to Arch. Cosima Orlando

li 20/11/2018

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal 21-11-2018 al 05-11-2018

li, 21-11-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO
F.to Salvatore Virga

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 21/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Quirino



Premesso

Che con determina a contrarre n° 324 del 06/06/2013 sono state avviate le procedure per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria conclusi con determina n° 578 del 10/10/2013 con la quale il servizio relativo alla progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza sono stati aggiudicati all'arch. Vincenzo Buono;

Che detta procedura riguardava un intervento più ampio che interessava l'intero complesso scolastico, avente per oggetto "lavori di adeguamento sismico degli edifici scolastici di proprietà comunale", il cui importo complessivo era stato stimato in €.950.000,00 e l'importo posto a base di gara, stimato dall'UTC per le prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione dei lavori, ammonta ad €. 95.815,59;

Che successivamente l'amministrazione ha ritenuto opportuno intervenire prioritariamente sull'immobile adibito a palestra che risulta essere quello più compromesso, pertanto è stato chiesto al professionista di approntare un progetto che riguardasse solo l'intervento relativo ai "Lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento sismico della Scuola Media Dante Alighieri (Palestra)";

Che con atto deliberativo di G. C. n. 182 del 17/10/2013 è stato approvato il progetto dei "Lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e adeguamento sismico della Scuola Media Dante Alighieri (Palestra) per un importo complessivo di €. 512.074,79, di cui €. 334.543,29 per lavori compresi €. 16.080,63 per oneri di sicurezza ed €. 177.531,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con DDS n° 3408 del 16/06/2015, l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale, ha finanziato il progetto di che trattasi per l'importo di €. 512.174,79 di cui €. 334.543,29 per lavori ed €. 177.531,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con determina a contrarre n° 697 del 14/12/2015 sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori conclusi con delibera di G.C. n° 9 del 21/01/2016 di approvazione del verbale in data 18/01/2016 e aggiudicazione alla Ditta OMEGA COSTRUZIONI s.r.l. - di San Giovanni Gemini (Ag) che ha offerto il ribasso del 12,3737% per cui l'importo al netto si riduce ad €. 183.388,86 sull'importo a base d'asta di €. 209.285,18 oltre ad €. 16.080,63 per oneri di sicurezza ed €. 109.177,46 per costo della manodopera non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di €. 308.646,97 oltre IVA, giusto contratto di appalto del 0404/2016 n. 90 di rep. e registrato al n. 3743 del 7/04/2016 all'Agenzia delle Entrate di Palermo;

Che prima dell'avvio dei lavori bisognava procedere al deposito dei calcoli strutturali presso il Genio Civile di Palermo ai sensi dell'art. 32 della L.R.7/03 e che il calcolista in relazione alla complessità della struttura ha ritenuto approfondire lo studio della stessa indagando il grado di conoscenza pari a LC2 secondo le indicazioni di cui al Decreto Ministeriale (infrastrutture) 14 gennaio 2008 DM, per cui sono state avviate tutte le procedure per l'affidamento dei servizi connessi alla redazione e deposito dei calcoli;

Che con determina a contrarre n° 280 del 22/06/2016 sono state avviate le procedure, per l'affidamento del servizio relativo alle indagini geologiche, conclusi con Delibera di G.C. n° 86 del 17/0/2016 con la quale il servizio è stato affidato al Dott. Gioacchino Volpe di Aragona (AG), per l'importo di €. 3.122,78 al netto del ribasso del 24,0000% oltre IVA e tasse;

Che con determina a contrarre n° 317 del 14/07/2016 sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio relativo alle indagini sulle strutture e prove sui materiali, conclusi con delibera di G.C. n° 100 del 04/08/2016 con la quale il servizio è stato affidato alla Ditta GEOSERVICE srl Agrigento, per l'importo di €. 10.616,70 al netto del ribasso del 11,20% oltre IVA;

Che con determina n.567 del 25/11/2016 sono state avviate le procedure per l'affidamento del servizio relativo al collaudo statico delle strutture, conclusi con delibera di G. C. n° 53 del 12/12/2016 con la quale il servizio è stato affidato al Dott. Ing. Alfonso Accardo di San Giovanni Gemini (AG), per l'importo di €. 5.053,06 al netto del ribasso del 5,2233%, oltre IVA e tasse;

Che l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale in data 26/09/2017 ha erogato la somma di €. 306.334,32 giusto sotto conto informatico n. 1359, su cui è stato pagato un 1° SAL per €. 225.284,82 Iva compresa (di cui in parte anticipata dal bilancio comunale con n.2 acconti per complessivi €. 88.000,00);

Che sul residuo disponibile di €. 81.049,50 son state pagate in acconto le varie competenze tecniche dei professionisti sopra citati e regolarmente caricati sul sistema Caronte;

Visto che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 290.187,18 è inferiore alle somme a netto autorizzate di € 308.646,97, come specificato nel quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO FINE LAVORI

Importo dei Lavori	€	315.587,75	
Oneri della sicurezza	€	10.642,26	
Costo incid manodopera	€	99.666,76	
Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€	205.278,73	
Ribasso del 12,3737%	€	25.400,57	
Importo netto	€	179.878,16	
Importo contrattuale	€	290.187,18	€ 290.187,18

Somme a disposizione dell'Amministrazione

Oneri conferimento a discarica	€	1.070,00
Competenze R.U.P + polizza	€	4.393,36
AVCP	€	225,00
Lavori in economia al netto del 11,20%	€	10.616,66
Indagini geologiche al netto del 24,00%	€	3.123,78
Prove di laboratorio sui materiali	€	751,00

Collaudo statico al netto del 5,2233%	€	5.053,06	
Prog. D.L. e sic. al netto del 10,5030%	€	56.840,54	
cert. reg. esc. al netto del 10,5030%	€	1.304,01	
tasse su competenze	€	2.590,38	
IVA su somme a disposizione 22%	€	17.195,91	
IVA su somme sui lavori 10%	€	29.018,72	
Sommano	€	132.182,42	€ 132.182,42
TOTALE INTERVENTO			€ 422.369,60
economie derivanti dal ribasso d'asta	€	25.896,32	
iva sul ribasso	€	2.589,63	
altre economie	€	61.219,23	
totale economie	€	89.705,18	€ 89.705,18
IMPORTO DI CUI AL DDG 791/ISTR			€ 512.074,78

Che i lavori di che trattasi hanno avuto inizio il 01/09/2016 e sono stati ultimati in data 11/05/2018 come da comunicazione del 25/05/2018 da parte dell'Impresa esecutrice dei lavori;

Che il Direttore dei lavori arch. Vincenzo Buono ha trasmesso tutta la documentazione relativa alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;

Che sono state effettuate tutte le verifiche previste dalla norma alla conclusione dei lavori che hanno dato esito positivo;

Visto lo stato finale dei lavori da cui si evince che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto del conto finale di €. 290.187,18 è inferiore alle somme al netto autorizzate di €. 308.646,97 e che sono stati liquidati all'impresa esecutrice n. 2 Sal per €. 288.736,24 per cui resta un residuo da liquidare a favore dell'impresa di €. 1.450,94 oltre IVA (split payment);

Visto il certificato di regolare esecuzione che conferma quanto previsto nel suddetto stato finale;

Verificata la regolarità contributiva ed assicurativa della Ditta;

Vista la nota prot. n. 9111 del 18/09/2018 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico Serv. 3, che dalle verifiche e dei riscontri effettuati non ha nulla a procedere;

Ritenuto di procedere all'approvazione degli atti contabili finali e del certificato di regolare esecuzione;

Vista la l.r. 15 marzo 1963, n° 16 "ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana";

Vista la l.r. 23 dicembre 2000 n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

Vista legge n° 142/90, come recepita dalla l.r. N°48/91 e s.m.i.;

Visto il D.lgs 18 agosto 2000, n° 267 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di ordinamento finanziario e contabile";

Visto il regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e servizi;

DETERMINA

- Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- Di procedere all'approvazione del quadro economico finale relativo ai lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione ed adeguamento della "Scuola Media Dante Alighieri "(Palestra);
- Di dare atto che l'ammontare dei lavori eseguiti e contabilizzati al netto del conto finale alla Ditta OMEGA COSTRUZIONI s.r.l. è di €. 290.187,18, inferiore alle somme al netto autorizzate di €. 308.646,97.
- Di dare atto che la somma di €. 1.450,94 oltre IVA verrà liquidata alla Ditta a presentazione di relativa fattura e ad avvenuto accreditamento delle somme da parte dell'Assessorato finanziatore in conto del decreto in premessa citato;
- Di dare atto che si può procedere allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore in sede di sottoscrizione del contratto.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO E/O DEL SERVIZIO
Arch. Cosima Orlando



IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM
Arch. Cosima Orlando