

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO <u>20210/1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input checked="" type="checkbox"/> Impegno	€
	n° <u>666/18</u>	<u>4.391,00</u>
	n° _____	_____
	n° _____	_____
	n° _____	_____
	n° _____	_____

li 14-06-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to A. Colletto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E/O DEL SERVIZIO

F.to V. G. Alfonso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Dott. G. Schembri

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo per quindici giorni consecutivi

Li 18-06-2018

Il Segretario Comunale

F.to G. Schembri

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 15-06-2018



IL RESPONSABILE DEL SETTORE



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

Provincia Palermo

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N° <u>409/2018</u> del Registro	OGGETTO: Determina a contrarre e approvazione schema di lettera per i servizi attinenti l'ingegneria relativi ai lavori di adeguamento alle normative vigenti in materia di efficientamento energetico, degli immobili di proprietà comunale di edilizia sovvenzionata di n. 10 alloggi popolari realizzati a valle del centro abitato.
Settore: Lavori Pubblici	

L'anno duemila diciotto, il giorno Quindici del mese di Giugno nella sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);

"Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)

- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Premesso:

Che intorno a 2011, nell'ambito del al bando per l'assegnazione di contributi per la costruzione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ex legge regionale 12 aprile 1952, n. 12", sono state realizzate due palazzine che ospitano 10 alloggi popolari, i quali seguito di procedura ad evidenza pubblica sono stati assegnati ad altrettante famiglie;

Che l'Amministrazione intende realizzare un intervento teso all'efficientamento energetico degli immobili attraverso tutte quelle opere volte all'ottimizzazione sia della qualità ambientale, comfort termico e acustico sia della qualità dell'ecosistema, e nella garanzia di un risparmio nell'uso delle risorse naturali disponibili.

Che l'UTC intende predisporre il progetto definito dei lavori in oggetto per il quale necessita preventivamente acquisire la relazione energetica ed eseguire la diagnosi energetica per le quali necessitano specifiche competenze;

Che questo Ente non dispone all'interno del proprio ufficio tecnico di risorse umane con specifica competenza in materia per la redazione del progetto in questione, parimenti l'ufficio si trova sotto organico e il personale risulta già impegnato per svolgere i diversi incarichi già conferiti dall'Amministrazione, conseguentemente, è necessario per tale attività, avvalersi di collaborazioni esterne all'Ente;

Che pertanto è necessario procedere ad individuare un professionista esterno al quale affidare i suddetti compiti;

Che l'UTC ha provveduto a calcolare in via preliminare il valore del contratto e della relativa soglia per l'applicazione dell'art. 35 dello D.Lgs 50/2016 il cui importo complessivo, applicando i corrispettivi di cui al Decreto 17/06/2016 del Ministero della Giustizia, ammonta ad € 79.721,33 al netto degli oneri fiscali per le prestazioni di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, oltre alle prestazioni richieste nell'immediato ovvero relazione energetica ed eseguire la diagnosi energetica il cui importo ammonta ad €. 3.460,75, il cui calcolo si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di seguito il prospetto di riepilogo:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (relazione energetica, diagnosi energetica)	3.460,75
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	26.797,78
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	49.462,80
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	79.721,33

Che nell'immediato si intende affidare al professionista aggiudicatario soltanto la prestazione inerente la diagnosi energetica e la relazione energetica, il cui importo della prestazione, sempre applicando la suddetta tariffa, è stato stimato € 3.460,75;

Che l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 63 comma 2, e nel caso dovesse rendersi necessario per lo sviluppo delle successive fasi progettuali, si riserva di affidare allo stesso professionista aggiudicatario le successive fasi del servizio agli stessi patti e condizioni;

Che a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs 50 del 18/04/2016, come modificato dal D.lgs 56 del 19/04/2017, di seguito "Codice", recepito in Sicilia dall'art. 24 dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016, è stato abrogato, dall'art. 217 comma 1 lettera "e" dello stesso, il D.lgs 163/2006, operante in Sicilia in virtù del recepimento operato dalla L.R. 12/2011 pertanto dalla suddetta data si attuano le norme in esso contenute;

Che l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che l'art. 37 comma 4 lettera "b" del D.lgs. 50/16 prevede che "I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Che con delibera n° 1 del 15/04/2013 dell'Unione dei Comuni Valle del Torto e dei Feudi, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs 163/2006 è stata costituita la centrale di committenza operante all'interno della suddetta unione;

Che nel caso di specie, il responsabile del procedimento, in relazione alla tipologia dei servizi da affidare ed all'importo degli stessi e nel rispetto dell'efficacia dell'azione amministrativa, ha ritenuto di precedere all'affidamento di che trattasi conformemente a quanto previsto dal comma 2 dell'art 157 del Codice dei contratti e con le modalità dell'art. 36, comma 2 lett. b), dello stesso;

Che pertanto l'espletamento della procedura di cui sopra, in relazione all'importo da affidare, sarà in carico alla centrale unica di committenza istituita in seno dell'Unione dei Comuni Valle del Torto e dei Feudi e con le modalità di cui al regolamento adottato dalla stessa e con le modalità previste nella L.R. 1 del 26/01/2017 per la regione Sicilia;

Che le linee guida n° 4 da parte dell'ANAC approvate con delibera n. 1097, del 26/10/2016 danno indicazioni sulla indagini di mercato e sulla modalità di formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

Che l'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, in osservanza alle indicazioni dell'art. 12 della L.R. 12/2011, ha da tempo istituito l'albo unico regionale dei professionisti il quale è ritenuto compatibile con le indicazioni contenute nella suddetta determinazione e la procedura oggetto della presente;

Che è stato verificato, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.lgs 50/2016 che per il servizio di che trattasi non sono state attivati convenzioni CONSIP e non è presente su MEPA Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, e che pertanto l'acquisizione è

di competenza della stazione appaltante e nel caso in specie della centrale di committenza;

Che si procederà all'individuazione dei professionisti ai quali rivolgere l'invito mediante sorteggio adeguatamente pubblicizzato;

Che per l'aggiudicazione dell'appalto, secondo quanto previsto dal comma 3 lettera a dell'art. 95, con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Che è stato predisposto lo schema di lettera di invito per l'affidamento di che trattasi nella quale sono contenuti gli elementi essenziali per la valutazione dell'offerta da espletarsi con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Che in prima istanza sarà richiesto al professionista, che si aggiudicherà il servizio, solo la redazione della relazione energetica ed eseguire la diagnosi energetica il cui importo ammonta ad €. 3.460,75, mentre le successive fasi del servizio saranno affidate allo stesso, agli stessi patti e condizioni, secondo lo sviluppo dell'appalto;

Che il costo della sola prestazione richiesta ammonta ad €. 3.460,75 oltre IVA e tasse per complessivi €. 4.391,00, mentre ai fini dell'individuazione della soglia per l'espletamento della modalità di gara, come sancito dal comma 4 dell'art. 35 del codice, l'importo ammonta ad €. 79.721,33 oltre IVA e tasse;

ATTESO che, secondo quanto stabilito nella Delibera 22 dicembre 2015, n. 163 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 29 febbraio 2016, la contribuzione sulla gara è fissata in € 30,00 per la sola stazione appaltante e che, secondo quanto disposto dalla Legge 13 Agosto 2010, n. 136, il contratto è da intendersi integrato da apposita clausola, contenente l'impegno al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e pertanto prima dell'espletamento della gara sarà richiesto il CIG;

Tutto ciò premesso

Vista la legge 12 del 12/07/2011 di recepimento del codice dei contratti pubblici s.m.i. ed il relativo regolamento di esecuzione e attuazione Decreto Presidenziale n° 13 del 31/01/2012;

Visti gli articoli inerenti al procedura di cui alla presente del D.lgs 50 del 18/04/2016 come modificato dal D.lgs 56 del 19/04/2017, di seguito "Codice dei Contratti", in attuazione delle direttive 2014/24/UE, 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE,;

Valutato l'interesse collettivo

PROPONE DI DETERMINARE

1. approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. affidare i servizi attinenti l'ingegneria relativi ai lavori di adeguamento alle normative vigenti in materia di efficientamento energetico, degli immobili di proprietà comunale di edilizia sovvenzionata di n. 10 alloggi popolari realizzati a valle del centro abitato., mediante la procedura prevista dal comma 2 dell'art 157 del codice e con le modalità dell'art. 36, comma 2 lett. b), del Codice dei contratti;
3. di individuare mediante sorteggio adeguatamente pubblicizzato i soggetti da invitare alla procedura negoziata invitando 5 operatori economici iscritti all'albo regionale dei professionisti ;
4. di definire quale criterio d'aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in applicazione del comma 3 lettera a dell'art. 95 del codice;
5. di approvare lo schema di lettera d'invito, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. dare atto che la procedura di affidamento sarà svolta dalla centrale di committenza istituita in seno dell'Unione dei Comuni Valle del Torto e dei Feudi e con le modalità di cui al regolamento adottato dalla stessa, nonché con le indicazioni di cui alla
7. dare atto che in prima istanza sarà richiesto al professionista, che si aggiudicherà il servizio, solo la redazione della relazione energetica ed eseguire la diagnosi energetica il cui importo ammonta ad €. 3.460,75 oltre IVA e tasse per complessivi €. 4.391,00, mentre le successive fasi del servizio saranno affidate allo stesso, agli stessi patti e condizioni, secondo lo sviluppo dell'appalto, il cui importo complessivo ammonta €. 79.721,33 oltre IVA e tasse;
8. dare atto che l'importo di €. 4.391,00 trova copertura in apposito capitolo di bilancio comunale all'intervento 20.120;
9. di demandare al responsabile del procedimento nominato in seno alla suddetta CUC per l'esecuzione di tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura di affidamento in argomento;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la superiore proposta di determinazione;

Dato atto della regolarità della presente proposta;

DETERMINA

- di fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;