

Ai sensi dell'art. 55 comma 5° della Legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91 e successive modifiche e integrazioni, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO <u>20120/1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input checked="" type="checkbox"/> Impegno n° <u>468/18</u> n° _____ n° _____ n° _____ n° _____	€ <u>266,00</u> _____ _____ _____
------------------------------	---	--

li 10-05-18

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to O Gattuso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E/O DEL SERVIZIO

F.to V. G. Alfonso

Li 10/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to G. Schembri

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo per quindici giorni consecutivi.

Li 14-05-18

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to G. Schembri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 14-05-18

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

## DETERMINAZIONE

N° 324 2018 del Registro

Settore: Lavori Pubblici

**OGGETTO:** Anticipazione di somme al Segretario Generale per spese di registrazione, di trascrizione e diritti di segreteria per la stipula dell'atto di cessione alle ditte Barone Giuseppe Barone Salvatore e Scimeca Ersilia per la realizzazione dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato - Completamento -

L'anno duemila diciotto, il giorno quattordici, del mese di Maggio, nella sede Comunale,

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);

"Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)

- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

**Premesso:**

**Che**, con delibera di G.C. n. 19 del 13/02/1981 è stato conferito incarico per la redazione del progetto relativo ai lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato, all'Ing. Francesco Aggiato;

**Che** a seguito dell'espressione di volontà dell'Amministrazione, che vuole mettere in sicurezza una zona caratterizzata da rischio frana molto elevato e da dissesti diffusi, il professionista incaricato ha predisposto un progetto di secondo intervento, mettendo a punto una prima fase per la rimozione rischi gravi, stralciando dal progetto generale, le opere ritenute urgenti ed indifferibili, per un importo di € 1.144.404,00;

**Che** il Consiglio dei Ministri, con nota n. 0003727-2.4.9.3 del 02/03/2010, comunicava di avere assegnato a questo comune l'importo di € 1.144.404,00 con D.P.M.C. 27 novembre 2009 ripartizione della quota per l'otto per mille dell'IRPEF;

**Che** con atto deliberativo di G.C.n°66 del 01/04/2010 è stato approvato il nuovo quadro economico rimodulato dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del Centro abitato – Completamento – per l'importo complessivo di €. 1.144.404,00 di cui € 729.159,50 per lavori soggetti a ribasso comprensivi di €. 17.815,30 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 415.244,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** i lavori di che trattasi, a seguito di asta pubblica, sono stati aggiudicati all'Impresa URANIA COSTRUZIONI s.r.l. – Via Cesare Battisti is.73 – Messina – per un importo pari ad €. 659.307,95 al netto del ribasso del 7,3152% più € 17.815,30 relativi agli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

**Che** i lavori sono stati consegnati all'impresa il 24/04/2011 dal direttore dei lavori giusto verbale di consegna in pari data ed hanno avuto inizio regolarmente;

**Che** per la realizzazione dei lavori in argomento è stata necessaria l'occupazione di immobili di proprietà di diverse ditte private come si evince dal piano particellare di esproprio facente parte del progetto dei lavori;

**Che** in data 29/11/2017 il tecnico ha redatto Tipo di Frazionamento con codice PREGEO n 22.219.919, depositato presso il Comune di Castronovo di Sicilia, ai sensi dell'art. 30 comma 5 DPR 380/2001, in data 01/12/2017 Prot. n 10541;

**Che** si sta predisponendo la documentazione necessaria per la stipula dell'atto di cessione ed occorrono le somme per le spese di registrazione, di trascrizione e diritti di segreteria che sono al carico del Comune;

**Che** la spesa presunta necessaria ammonta ad € 766,00;

**Che** pertanto si può predisporre l'anticipazione di € 766,00 in favore del Segretario Generale Dott. Gerlando Schembri, ufficiale rogante dell'atto da stipulare;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla relativa liquidazione;

**DETERMINA**

4) Di Anticipare la somma di € 766,00 necessaria per le spese di registrazione, trascrizione e diritti di segreteria relativi all'atto di cessione del terreno sito in c/da Cappuccini di proprietà dei ai Sig.ri

Barone Giuseppe, n. a Palermo il 16/10/1965 residente a Castronovo di Sicilia in Via Torricella n. 10, Barone Salvatore n. il 02/04/1952 a Castronovo di Sicilia ed ivi residente in vicolo Sant'Orsola n.2 e Scimeca Ersilia nata a Galeata il 27/09/1959 residente a Castronovo di Sicilia Vicolo Sant'Orsola n. 2 relativamente alla realizzazione dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del Centro abitato – Completamento come da seguente prospetto:

- 5) Di disporre l'anticipazione della somma di € 766,00 in favore del Segretario Generale Dott. Gerlando Schembri, ufficiale rogante dell'atto da stipulare, con carico allo stesso della rendicontazione della somma anticipata;
- 6) Dare atto che la somma graverà sull'intervento 20120