

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 186 del 13/11/2017

OGGETTO: Approvazione quadro economico finale dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato – completamente -

L'anno duemiladiciassette e questo giorno tredici del mese di Novembre alle ore 18,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Francesco nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

			Presente	Assente
1	ONORATO	Francesco	<i>Sindaco</i>	<i>x</i>
2	MARINO	Marcello	<i>Assessore</i>	<i>x</i>
3	COLLETTA	Calogero	<i>Assessore</i>	<i>x</i>
4	TIRRITO	Tiziana Maria	<i>Assessore</i>	<i>x</i>
5	LA BARBERA	Vincenzo	<i>Assessore</i>	<i>x</i>
TOTALE			3	2

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente

F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:

Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-11-17
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.
20/12/2004, n. 17 (N. ____ Reg. Pub.);

- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 13-11-17

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 23-11-17



IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione quadro economico finale dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato – completamento –

IL SINDACO

IL PROPONENTE

L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 186 del 13.11.2017

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE: _____
~~SFAVOREVOLE~~

li 13-11-17



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE: _____
SFAVOREVOLE

li 13-11-17



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Premesso:

Che, con atto deliberativo di G.C. n. 19 del 13/02/1981 è stato conferito incarico per la redazione del progetto relativo ai lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato, all'Ing. Francesco Aggiato;

Che a seguito dell'espressione di volontà dell'Amministrazione, il professionista incaricato ha predisposto un progetto di secondo intervento, mettendo a punto una prima fase per la rimozione di rischi gravi, stralciando dal progetto generale, le opere ritenute urgenti ed indifferibili, per un importo di € 1.144.404,00;

Che il Consiglio dei Ministri, con nota n. 0003727-2.4.9.3 del 02/03/2010, comunicava di avere assegnato a questo comune l'importo di € 1.144.404,00 con D.P.M.C. 27 novembre 2009 ripartizione della quota per l'otto per mille dell'IRPEF;

Che con atto deliberativo di G.C.n°66 del 01/04/2010 è stato approvato il nuovo quadro economico rimodulato dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del Centro abitato – Completamento – per l'importo complessivo di €. 1.144.404,00 di cui €. 729.159,50 per lavori soggetti a ribasso comprensivi di €. 17.815,30 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 415.244,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che i lavori di che trattasi, a seguito di asta pubblica, sono stati aggiudicati all'Impresa URANIA COSTRUZIONI s.r.l. – Via Cesare Battisti is.73 – Messina – per un importo pari ad €. 659.307,95 al netto del ribasso del 7,3152% oltre €. 17.815,30 per relativi oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto di appalto del 28/02/2011 al n.15 di rep. e registrato a Lercara Friddi l'8/03/2011 al n.192/2;

Che i lavori sono stati consegnati all'impresa il 24/04/2011 dal direttore dei lavori giusto verbale di consegna in pari data ed hanno avuto inizio in data 1/06/2011;

Che nel corso dei lavori, anche su richiesta dell'amministrazione comunale, si è presentata l'opportunità di cambiare l'ubicazione della paratia, prevista nella zona a monte del fabbricato in corrispondenza della curva di via Platani, per realizzarla a valle di tale edificio, dove sarà possibile in futuro la realizzazione di un collegamento fra la stretta via Giardini e la via Platani, creando così una via di evacuazione agli abitanti di questa zona in caso di emergenze; inoltre la palificata di via Carracchia, prevista tirantata in testa mediante micropali, è stata ricalcolata come tipologia a sbalzo mediante due file di pali disposti a *quinconce* che si snoda nello spazio tra gli edifici esistenti, inoltre esse rappresenta il prolungamento della paratia di via Platani creando così una migliore omogeneità dell'intero intervento;

Che per i motivi su esposti il direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco ha redatto una perizia di variante tecnica e suppletiva in data 8/08/2011, aggiornata in data 14/10/2011 anche per adeguare l'IVA delle competenze tecniche variata dal 20% al 21%;

Che con atto deliberativo di G.C. n° 300 del 27/10/2011 è stata approvata la suddetta perizia di variante tecnica e suppletiva dell'importo complessivo di €.1.144.404,00 di cui €.740.387,36 per lavori comprensivo di €.19.479,79 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 404.016,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;

Che in fase di ultimazione dei lavori a seguito di variazioni alle quantità delle categorie di lavoro verificatesi in corso d'opera ed al fine di ultimare le lavorazioni riguardanti le opere di protezione stradale a fini di sicurezza, si è reso necessario collocare una barriera di sicurezza in acciaio posizionata in testa al muro di contenimento della via Platani, smontare quella esistente non più idonea e ricollocare parte di quest'ultima;

Che per i motivi su esposti il direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco ha redatto una perizia di assestamento dell'importo complessivo per lavori di € 702.659,09 per minori lavori eseguiti rispetto alla precedente perizia di €. 37.728,27 ed €.25.535,84 rispetto al contratto principale ed avente il seguente quadro economico:

IMPORTO DEI LAVORI AL LORDO	€	756.657,75
Costo degli oneri sicurezza (2,44326%).....	€	<u>18.487,15</u>
IMPORTO LAVORI DA RIBASSARE	€	738.170,60
RIBASSO DEL 7,3152%	€	<u>53.998,66</u>
LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€	684.171,94
LAVORI CONTRATTUALI (con sicurezza)	€	702.659,09
A) IMPORTO LAVORI	€	702.659,09

B) SOMME A DISPOSIZ. DELL'AMM/NE:

1. I.V.A. 10%	€	70.265,91
2. I.V.A. 21% su comp.tecn.	€	45.628,76
3. Comp. tecniche progettaz.....	€	40.191,71

4.	Comp. tecniche D.L.:	€	68.435,33
5.	Comp. misura & contab.	€	11.933,09
6.	Comp. geotecniche	€	19.722,84
7.	Comp. geologiche	€	14.882,28
8.	Indagini geognost.	€	24.816,98
9.	Comp. V.I.A.	€	
10.	Comp. Coord. Sic. pr.+es.	€	32.490,36
11.	Comp. R.U.P.	€	5.848,65
12.	Comp. collaudo	€	16.470,23
13.	Comp. pratiche esprop.	€	8.101,08
14.	Comp. rilievi	€	9.102,63
15.	Indennità esprop.	€	9.968,20
16.	Pubblicazione bando	€	7.706,49
17.	Arrot.ed event.lav.econ	€	19.109,31
18.	Lav.cons.zona tornante	€	37.071,07
	Sommano a disposizione	€	441.744,92
	TOTALE	€	1.144.404,00

Che detta perizia è stata approvata con atto deliberativo di G.C. n.201 del 10/10/2012;

Che i lavori di che trattasi sono stati ultimati in data 18/06/2012;

Che a conclusione dei lavori a seguito di piccole variazioni intervenute sulle somme a disposizione alla voce "lavori zona tornante" che sono passate da €. 37.071,07 ad €. 35.585,84 a seguito del ribasso d'asta sui lavori del cottimo, per cui l'importo complessivo finale risulta essere di €. 1.142.766,66;

Che con atto deliberativo di G.C. n.97 del 7/07/2014 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;

Che la Presidenza del Consiglio dei Ministri che ha finanziato l'opera e a cui è stata trasmessa la rendicontazione delle somme spese con i relativi documenti giustificativi, ha chiesto di procedere all'approvazione del quadro finale dell'opera e la restituzione di eventuali economie sul finanziamento;

Che, anche dopo l'ultimazione dei lavori, sono state effettuate tutte le attività necessarie alla regolarizzazione delle attività connesse alla conclusione del progetto, quali il perfezionamento delle pratiche espropriative, la redazione degli atti di cessione, le rettifiche catastali stante che il foglio di mappa interessato dai frazionamenti presentava degli errori e quindi si procederà alla liquidazione di quanto ancora dovuto;

Che si è proceduto a liquidare competenze tecniche sia per consulenze geologiche che per competenze tecniche per redazione certificato di regolare esecuzione al direttore dei lavori per le quali è stata variata peraltro l'aliquota IVA è al 22%,;

Che pertanto nella suesposta fase finale si sono verificate delle lievi variazioni nelle somme a disposizione dell'amministrazione per cui il quadro economico del progetto a consuntivo risulta essere il seguente:

Importo dei lavori al lordo	€	756.628,52
Oneri della sicurezza 2,443265% sui lavori al lordo	€	18.486,44
Importo soggetto a ribasso	€	738.142,08
Ribasso da detrarre 7,3152%	€	53.996,57
Lavori netti senza sicurezza	€	684.145,51
Lavori netti con sicurezza (Importo contrattuale)	€	702.631,95
FINANZIAMENTO	€	1.144.404,00

DETTAGLIO SOMME A DISPOSIZIONE:

IVA 10% sui lavori	€	70.263,20
IVA 21% su Competenze Tecniche	€	36.786,77
IVA 22% su Competenze Tecniche	€	3.954,02
CNPAIA 4% su competenze tecniche	€	6.148,73
Competenze progettazione	€	37.916,71
Competenze Coordinatore CSP	€	11.059,04
Competenze tecniche DL	€	33.586,69
Competenze Coordinatore CSE	€	19.592,24
Competenze misura e contabilità	€	11.257,64
Competenze perizia di Variante Tecnica	€	14.942,78
Competenze perizia di Assestamento	€	5.970,88
Competenze Direttore Operativo (con CNPAIA e IVA)	€	9.884,10
Competenze Ispettore Cantiere (con CNPAIA e IVA)	€	10.075,26

Competenze Regolare Esecuzione	€	3.241,68
Comp. Geotecnico (con CNPAIA e IVA)	€	23.570,01
Comp. Geologo	€	14.601,48
Indagini geognostiche inclinometriche	€	18.679,60
Competenze RUP	€	5.848,65
Comp. Collaudo Statico (con CNPAIA e IVA)	€	16.159,47
Prove GeoTec durante coll.stat. (con IVA)	€	1.661,33
Comp. Pratiche Espropriative	€	7.865,71
Comp. Rilievi plano-altimetrici	€	8.284,77
Indennità espropriative	€	7.671,30
Spese per volture catastali, registrazioni e trascrizioni	€	352,25
Pubblicazione Bando	€	7.600,00
Contributo AVCP	€	250,00
Lavori in economia	€	18.961,91
Lavori di consolidamento zona tornante con IVA	€	35.585,84
Economie su finanziamento		

Sommano a disposizione	€ 441.772,05
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.144.404,00

Ritenuto di approvare il suddetto quadro economico dell'importo complessivo di €. 1.144.404,00 di cui €.702.631,95 per lavori eseguiti e €. 441.772,05 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Si Propone di Deliberare

- Approvare il quadro economico finale dei lavori di consolidamento in contrada Cappuccini a salvaguardia del centro abitato – completamento – dell'importo complessivo di €. 1.144.404,00 di cui €.702.631,95 per lavori eseguiti e €. 441.772,05 per somme a disposizione dell'amministrazione dettagliatamente descritto in premessa che qui si intende interamente riportata ed approvata;
- Inviare il presente atto alla Presidenza del Consiglio corredato dai documenti giustificativi prodotti successivamente alla rendicontazione precedente dando atto che sarà inviata la rendicontazione una volta effettuati gli ultimi pagamenti sopra menzionati che riguardano le pratiche espropriative e competenze tecniche.