

COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 157 del 28/09/2017

Il Presidente

F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale

F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03.10.17
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R. 20/12/2004, n. 17 (N. Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 28/09/2017
x perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo
Dal Municipio, li 02.10.17



IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Approvazione perizia in corso d'opera per il progetto delle opere di ristrutturazione adeguamento funzionale e messa a norma della palestra coperta polifunzionale (Bagni e Spogliatoio)

L'anno duemiladiciassette e questo giorno ventotto del mese di Settembre alle ore 18,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Dott. Francesco nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg:

			Presente	Assente
1	ONORATO	Francesco	<i>Sindaco</i>	x
2	MARINO	Marcello	<i>Assessore</i>	x
3	COLLETO	Calogero	<i>Assessore</i>	x
4	TIRRITO	Tiziana Maria	<i>Assessore</i>	x
5	LA BARBERA	Vincenzo	<i>Assessore</i>	x
TOTALE			3	2

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

- del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
	n° _____	
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

- Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE
PARERE: ~~SFAVOREVOLE~~

li 28-09-17



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE
PARERE: ~~SFAVOREVOLE~~

li 28-09-17



IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA


COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
ALLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Approvazione perizia in corso d'opera per il progetto delle opere di ristrutturazione adeguamento funzionale e messa a norma della palestra coperta polifunzionale (Bagni e Spogliatoi)

IL SINDACO

IL PROPONENTE



L'ISTRUTTORE



Allegato alla delibera della Giunta Comunale n° 157 del 28-09-2017

Premesso

Che l'Amministrazione comunale nel quadro delle proprie esigenze intende intervenire nell'immobile adibito a palestra coperta, annesso alla scuola media Dante Alighieri, intervenendo nei bagni e negli spogliatoi per il ripristino degli stessi, adeguandolo alle recenti normative in tema di edilizia scolastica per quanto riguarda l'igiene e la sicurezza;

Che l'Amministrazione ha partecipato all'avviso pubblico interventi per l'edilizia scolastica. Delibera CIPE n 94/2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana N 2 del 10/01/2014;

Che a seguito di gara, è stato conferito incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di ristrutturazione adeguamento funzionale e messa a norma della palestra coperta polifunzionale (Bagni e Spogliatoi) all'arch. Fabio Luigi Gattuso, giusta determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. n.123 del 06/03/2014 con cui veniva approvato il verbale di aggiudicazione della suddetta progettazione;

Che il progetto ha un importo complessivo di €. 489.435,41 di cui €. 351.133,38 per lavori, oneri di sicurezza e manodopera ed €. 138.302,02 per somme a disposizione dell'amm.ne ed è stato approvato dalla G.C. con atto deliberativo n. 34 il 27/03/2014;

Che all'importo di €. 489.435,41, stante che era stato previsto il 10% di cofinanziamento, si doveva fare fonte con €. 48.943,54 con fondi comunali ed €. 440.491,87 facendo richiesta di finanziamento all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale;

Che con D.D.S. 540 del 23/03/2016 il suddetto Assessorato ha provveduto al finanziamento del progetto di che trattasi operando la riduzione del 1,5%, in forza al disposto di cui al punto 6.1 della delibera CIPE n° 21 del 30/06/2014, per cui l'importo finanziato risulta essere pari ad €. 433.884,49 con una percentuale di partecipazione pari al 88,65%, mentre la compartecipazione da parte del comune è aumentata ad €. Con una percentuale dell'11,35%;

Che con atto deliberativo di G.C. n. 79 del 30/06/2016 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta CO.GER. srl di Mussomeli per un importo pari ad €. 293.372,17 al netto del ribasso offerto del 14,3252% oltre €. 8.708,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di € 302.080,28;

Che i lavori sono stati consegnati il 22/04/2017 ed hanno avuto inizio in data 12/05/2017 e sono tutt'ora in corso;

Che nel corso dei lavori, il Direttore dei Lavori con nota del 24/05/2017 segnalava che in una porzione dell'edificio, occupata dagli spogliatoi e servizi igienici, è stata rinvenuta la presenza di materiale di riempimento delle fondazioni differente da quello reperito durante gli scavi nel resto dell'edificio, pertanto lo stesso DL chiedeva l'autorizzazione a non eseguire gli interventi previsti sotto la pavimentazione esistente, la mancanza delle fondazioni in corrispondenza del muro divisorio tra la palestra e il corpo centrale degli spogliatoi e pertanto ne proponeva la demolizione e ricostruzione sulla fondazione della palestra;

Che il RUP ha autorizzato a non eseguire gli interventi previsti sotto la pavimentazione esistente a demolire e ricostruire il muro divisorio tra la palestra e il corpo centrale degli spogliatoi sulla fondazione della palestra;

Che la perizia di variante di cui al comma 1 lettera c dell'art. 106 del codice quindi variante in corso d'opera e che le motivazioni di cui sopra sono finalizzate al miglioramento dell'opera, come nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

SOMMANO I LAVORI	€ 351.133,38
Oneri sicurezza percentuale 2,48%	€ 8.708,11
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 342.425,27
Ribasso del 14,3252%	€ 49.053,10

Lavori al netto	€ 293.372,17	
Importo contrattuale	€ 302.080,28	€ 302.080,28
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€ 30.208,03	
Lavori a fattura e liste	€ 3.312,81	
Oneri di conferimento a discarica	€ 3.000,00	
Progettazione interna RUP e polizze	€ 3.876,51	
Tassa AVCP e acquisizione pareri	€ 575,00	
Prove di laboratorio sui materiali	€ -	
Progettazione definitiva al netto del ribasso 11,111%	€ 12.276,83	
Progettazione esecutiva al netto del ribasso 11,111%	€ 14.688,17	
Dir. Lav. coord. Sicur. Pv. al netto del ribasso 11,111%	€ 41.548,25	
Direttore operativo al netto del ribasso 9,0111%	€ 3.810,49	
INARCASSA, INPS ecc.	€ 2.892,95	
I.V.A. 22% Su somme a disposizione	€ 17.207,67	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 133.396,72	€ 133.396,72
IMPORTO DELL'OPERA		
Di cui in conto al D.D.S. 540 - 88,65%	€ -	€ 435.476,99
e in conto a carico del comune 11,35%	€ -	
ECONOMIE REGistrate IN SEDE DI GARA		
Ribasso del 14,3252%	€ 49.053,10	
IVA su ribasso	€ 4.905,31	
totale economie	€ 53.958,42	€ 53.958,42
importo complessivo con economie come da decreto		€ 489.435,41

Che il RUP ha rilasciato parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 106 del Codice dei Contratti;

Ritenuto di approvare la perizia di variante tecnica dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 489.435,41 di cui € 351.133,38 soggetti a ribasso compresi di € 8.708,11 per oneri sulla sicurezza ed € 133.396,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

SI PROPONE DI DELIBERARE

1. Approvare la perizia tecnica e suppletiva dei lavori di ristrutturazione adeguamento funzionale e messa a norma della palestra coperta polifunzionale (Bagni e Spogliatoi), dell'importo complessivo di € 489.435,41 di cui € 351.133,38 soggetti a ribasso compresi di € 8.708,11 per oneri sulla sicurezza ed € 133.396,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
2. Di dare atto che l'importo di cui al quadro economico trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto originario approvato con D.D.G. 965 del 06/10/2010.