

Il Presidente  
F.to: F. Onorato

Il Segretario Generale  
F.to: G. Schembri

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione:  
Viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06-09-14  
ai sensi dell'art. 11 L.R. 44/91 come modificato dall'art. 127, comma 21 della L.R.  
20/12/2004, n. 17 (N. \_\_\_\_ Reg. Pub.);
- CHE la presente deliberazione diviene esecutiva il 06-09-14  
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);  
 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to: G. Schembri

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo  
Dal Municipio, li 06-09-14



IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to G. SCHEMBRI

# COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA

PROVINCIA PALERMO

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 146 del 04/09//2017

**OGGETTO:** Approvazione perizia di assestamento dei lavori di consolidamento di zone a difesa del centro abitato. Interventi sul costone roccioso a monte delle C/da San Marco- Batia- San Vitale- Piedimonte, II° intervento.

L'anno duemiladiciassette e questo giorno quattro del mese di Settembre alle ore 18,00 nella sala delle adunanze nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. Onorato Francesco nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

			Presente	Assente
1	ONORATO	Francesco	Sindaco	x
2	MARINO	Marcello	Assessore	x
3	COLLETO	Calogero	Assessore	x
4	TIRRITO	Tiziana Maria	Assessore	x
5	LA BARBERA	Vincenzo	Assessore	x
TOTALE			3	2

Partecipa il Segretario Generale Sig. Schembri Dr. Gerlando

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 53 della Legge 142/90, come recepito con L.R. 48/91 e come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000 e precisamente:

del responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

del responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voto unanime espresso per alzata e seduta,

## DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, che qui si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dichiarare, con voto unanime ai sensi del 2° comma dell'art. 12 della L.R. 44/91, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.



Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

INTERVENTO	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input type="checkbox"/> Impegno	€
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____
_____	n° _____	_____

li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, vengono espressi i sotto specificati pareri:

Dal responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE  
 PARERE:  SFAVOREVOLE  
 li 04.09.14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE  
 PARERE:  SFAVOREVOLE  
 li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

**COMUNE DI CASTRONOVO DI SICILIA**

PROVINCIA DI PALERMO  
 UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione perizia di assestamento dei lavori di consolidamento di zone a difesa del centro abitato. Interventi sul costone roccioso a monte delle C/de San Marco – Batia – San Vitale – Piedimonte, II° intervento.

IL SINDACO  
 IL PROPONENTE  
 L'ISTRUTTORE

**Premesso:**

**Che** con atto deliberativo di Giunta Comunale n°19 del 13/2/1981, è stato conferito incarico per la redazione del progetto relativo ai lavori di consolidamento di zone a difesa del centro abitato, all'Ing. Francesco Aggiato;

**Che** con atto deliberativo di G.M. n°20 del 20/01/2005 è stato approvato il progetto generale esecutivo relativo ai lavori di consolidamento di zone a difesa del centro abitato. Interventi sul costone roccioso a monte delle C/de San Marco – Batia – San Vitale – Piedimonte, per l'importo complessivo di € 5.903.515,45;

**Che** è stato redatto un progetto di 1° intervento per l'importo finanziato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio che ammonta complessivamente a € 3.620.000,00 di cui € 2.163.014,40 per lavori e € 1.456.985,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che è stato realizzato e concluso;

**Che** al fine di completare quanto preventivato nel progetto generale, il professionista incaricato ha predisposto un progetto esecutivo di completamento del progetto generale di secondo intervento per la rimozione dei rischi gravi dell'importo complessivo di € 2.364.366,01;

**Che** il progetto è stato finanziato con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri d.P.C.M. 10/12/2010 di ripartizione della quota dell'otto per mille dell'IRPEF per l'anno 2010 per un importo di 2.228.970,64 avendo la Presidenza stralciato le somme previste per indagini;

**Che** con determinazione del Responsabile del Settore n° 550 del 03/08/2012 è stato approvato lo schema di bando con il quale si stabiliva di provvedere all'appalto dei lavori di che trattasi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con le indicazioni di cui all'art. 19, comma 2, della L.R. 12/2011 e ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D.lgs 163/2006 e dell'art 120 del Regolamento di attuazione n° 207/2010;

**Che** i lavori oggetto dell'appalto ammontano ad €. 1.576.299,90 di cui €. 1.520.898,55 per lavori soggetti a ribasso ed € 55.401,35 per l'attuazione dei piani di sicurezza;

**Che**, a seguito della gara d'appalto esperita dall'apposita commissione di gara, istituita ai sensi dell'art.15 del Regolamento dei contratti, dal 28/01/2013 al 30/05/2013 giusti verbali d'asta pubblica dal n.1 al n.11;

**Che** con atto deliberativo di G.C.n.93 del 19/06/2013 sono stati approvati i suddetti verbali di gara e quindi aggiudicati i lavori all'ATI Franzoni S.R.L. di Palermo(Capogruppo) e Micover S.R.L. di Castronovo di Sicilia (Mandante) - per un importo pari ad €.1.385.708,92 al netto del ribasso offerto dell' 8,8888% oltre €. 55.401,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto del 13/02/2014 n. 63 di rep. registrato a Lercara Friddi il 19/02/2014 al n. 36i;

**Che** a seguito di ciò il direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco ha rimodulato il quadro economico del progetto approvato amministrativamente con atto deliberativo della G.C. n. 107 del 4/07/2013;

**Che** i lavori hanno avuto inizio in data 10/04/2014 e sono in fase di ultimazione

**Che** nel corso dei lavori è stata redatta dal direttore dei lavori una prima perizia di variante e suppletiva, approvata amministrativamente con atto deliberativo di G.C. n.108 del 31/07/2014;

**Che** il Direttore dei lavori ha redatto una seconda perizia di variante e suppletiva in quanto si è constatato che per eseguire gli interventi di perforazione, previsti in fase progettuale in "Zona G" ubicata a monte del Parco Urbano, le vibrazioni prodotte dalle stesse sulla parete necessarie per la realizzazione delle chiodature, avrebbero potuto danneggiare l'area archeologica comprendente una antichissima via, la cosiddetta "Scala del Re" e pertanto intervenire con barriere paramassi;

**Che**, essendo la zona interessata dai lavori sottoposta a vincolo archeologico da parte della Soprintendenza BB.CC.AA, la quale aveva rilasciato parere preventivo sul progetto originario, è stato chiesto un sopralluogo da parte di funzionari della sez. Archeologica della Soprintendenza BB.CC.AA;

**Che** con atto deliberativo di Giunta Comunale n 179 del 26/10/2015 è stata approvata la perizia di variante dopo l'autorizzazione da parte della Soprintendenza BB.CC.AA ad eseguire i lavori previsti nella perizia in argomento giusto prot. n.2888/9167 dell'11/05/2015;

**Che** a conclusione dei lavori, a seguito di variazioni apportate alle quantità definitive, il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia di assestamento che ha riportato un importo dei lavori inferiore rispetto a quello della II perizia di variante, inoltre sono state apportate delle variazioni al quadro economico che è stato rimodulato e che di seguito si riporta:

**QUADRO PERIZIA DI ASSESTAMENTO**

Lavori	
Importo dei lavori	€ 1.693.992,66
Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori	€ 40.083,71
Oneri di sicurezza a sommare	€ 19.124,05
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 1.653.908,95

Ribasso del 8,8888%	€ 147.012,66	
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 1.506.896,29	
Importo netto dei lavori	€ 1.546.980,00	
Oneri speciali di sicurezza da sommare ai lavori	€ 19.124,05	
<b>Importo contrattuale</b>	€ 1.566.104,05	<b>€ 1.566.104,05</b>
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:		
I.V.A. sui lavori il 10%:	€ 156.610,41	
Comp. Tecn. progettazione:	€ 85.081,47	
Comp. Direzione lavori	€ 62.560,10	
Misura e contabilità	€ 20.559,53	
Perizie di variante	€ 15.245,66	
Comp. Coord. Sicurezza	€ 33.248,95	
Comp. Coord. Sic. Esec.	€ 46.986,47	
Ispettore di cantiere	€ 16.041,05	
direttore operativo	€ 16.041,05	
Comp. R.U.P.	€ 12.732,63	
Comp. Studio geologico aggiornato:	€ 12.336,76	
Collaudo Tec.-Amm.:	€ 7.407,09	
Collaudo Statico	€ 6.302,86	
Frazionamenti:	€ 18.365,84	
Pubblicazione Bando:	€ 7.596,48	
Spese per commissione di gara compreso IVA	€ 6.985,44	
Spese per accert. di laborat. E verifiche tecn.:	€ 6.820,18	
Espropriazioni e acquisizione aree relitte:	€ 11.733,07	
Spese di registrazione, trascrizioni e volt.:	€ 3.000,00	
Tasse	€ 13.360,34	
IVA	€ 79.278,61	
Economie d'asta	€ 24.633,27	
Sommano a disposizione	€ 662.921,73	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 662.921,73</b>
		<b>€ 2.228.970,63</b>

**Che** l'importo della perizia risulta essere in diminuzione per € 24.321,43;

**Visto** il D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e del regolamento di attuazione DPR n 207/2010;

**Ritenuto** di approvare la perizia di assestamento di che trattasi;

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

- Approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo
- Di approvare la perizia di variante e assestamento redatta dal direttore dei lavori ing. Aggiato Francesco relativa ai lavori di consolidamento di zone a difesa del centro abitato. Interventi sul costone roccioso a monte delle C/de San Marco – Batia – San Vitale – Piedimonte, II° intervento dell'importo complessivo di € 2.228.970,64 di cui € 1.566.104,05 per lavori compresi oneri di sicurezza ed €. 662.866,59 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Approvare il quadro economico rimodulato a seguito della diminuzione dei lavori e della verifica delle somme a disposizione come in premessa riportato;
- Di dare atto che l'importo dei lavori risulta essere diminuito di € 24.321,43;
- Di demandare all'UTC gli adempimenti conseguenziali.