

Ai sensi dell'art. 151 del testo unico degli enti locali n° 267/2000, si attesta la copertura finanziaria per come segue:

<b>INTERVENTO</b> <u>10990/1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione <input checked="" type="checkbox"/> Impegno n° <u>1324/16</u> n° _____ n° _____ n° _____ n° _____	€ <u>4.000,00</u> _____ _____ _____
-------------------------------------	--	--

li 16/11/16

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to A. Colletto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
E/O DEL SERVIZIO

F.to V. G. Alfonso

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to G. Schembri

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo per quindici giorni consecutivi.

Li 14.11.16

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to G. Schembri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 14.11.16



IL RESPONSABILE DEL SETTORE



# COMUNE DI CASTROLIBERO DI SICILIA

PROVINCIA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

## DETERMINAZIONE

N° <u>540/2016</u> del Registro Settore: Lavori Pubblici	<b>OGGETTO:</b> Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e conduzione degli impianti termici negli edifici comunali
---	---

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di Novembre nella sede Comunale

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che in materia di organizzazione e gestione degli uffici e servizi comunali, a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 23/98 che ha recepito nell'OREL l'art. 6 della L. 127/97, come modificato dalla L. 191/98, valgono i seguenti principi di Legge:

"Spetta ai dirigenti la direzione degli uffici e dei servizi secondo i criteri e le norme dettati dagli statuti e dai regolamenti che si uniformano al principio per cui i poteri di indirizzo e di controllo spettano agli organi elettivi, mentre la gestione amministrativa è attribuita ai dirigenti". (art. 51, comma 2, L. 142/90);

"Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la Legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di governo dell'Ente. Sono ad essi attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico". (art. 51, comma 3)

- ✓ Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N° 160 del 14/09/2000 preceduto dalla deliberazione dei criteri generali da parte del Consiglio Comunale (atto N° 60 del 29/11/1999);
- ✓ Visto il D.Lgs. 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;
- ✓ Visto il nuovo ordinamento professionale dei dipendenti EE.LL. del 31/03/1999;
- ✓ Visto il nuovo C.C.N.L. EE.LL. dell'01/04/1999;
- ✓ Accertata la competenza del responsabile del Settore per l'adozione del provvedimento in oggetto.

**Premesso**

**Che** con l'approssimarsi della stagione invernale necessita riattivare gli impianti di riscaldamento negli immobile di proprietà comunale;

**Che** i plessi comunali sono i seguenti: Piazza Municipio (Plesso Centrale), Via Roma, Via Cretai (Centro Sociale), La Sp 36 (Campo Sportivo), Via Mazzini (Scuola Elementare e Media) e Palazzo Giandalia;

**Che** bisogna individuare un operatore economico che ha le specifiche abilitazioni per svolgere il servizio di manutenzione, e conduzione dei suddetti impianti di riscaldamento;

**Che** è stato in relazione ad analogo servizio svolto negli anni precedenti e da indagine di mercato, il servizio di che trattasi per gli anni 2016/2017 è stato stimato in €. 4.000,00 oltre IVA per complessivi €. 4.880,00;

**Che** a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs 50 del 18/04/2016, di seguito "Codice dei Contratti", è stato abrogato, dall'art. 217 comma 1 lettera "e" dello stesso, il D.lgs 163/2006, operante in Sicilia in virtù del recepimento operato dalla L.R. 12/2011 pertanto, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico, con circolare n° 86313/DRT del 04/05/16, 2016 pubblicata sulla gazzetta ufficiale n 23 parte I del 27/05/2016, ha dato le linee guida circa il recepimento del suddetto D.lgs 50/2016 Codice dei Contratti;

**Che** l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Che** l'art. 37 comma 1 del Codice dei Contratti prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

**Che** le centrali di committenza di Consip spa e Intercenter non hanno attivato convenzioni per la fornitura dei beni/servizi oggetto del presente atto, alle quali aderire e che il servizio in oggetto non è presente sul MEPA Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Che** pertanto l'espletamento della procedura di cui sopra sarà in carico stazione appaltante di questo comune con le modalità di cui al D.lgs 50/2016;

**Che** l'art. 36 comma 2 lettera "a" dello stesso Codice dei Contratti prevede che per i contratti di importo inferiore ad €. 40.000,000 possono essere affidati direttamente;

**Che** l'articolo 216, comma 9 del Codice prevede che fino all'adozione delle linee guida da parte dell'ANAC relative alle procedure di cui all'art. 32, l'individuazione degli operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti, se compatibili con il presente codice;

**Che** sono stati costituiti gli elenchi degli operatori economici per l'affidamento in economia di lavori, beni, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 i quali sono ritenuti compatibili con i dettami del nuovo codice e la procedura oggetto della presente determinazione;

**Che** nell'albo degli operatori economici di questo comune sono presenti ditte che hanno i requisiti richiesti per svolgere il servizio di che trattasi;

Tutto ciò premesso, IL RUP, al fine di dare più trasparenza all'azione amministrativa nel rispetto dei principi di par condicio e parità trattamento, pur potendo procedere all'affidamento diretto del servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. "b" del codice, ha ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio, selezionando gli operatori economici utilmente iscritti negli elenchi degli operatori economici di questo comune, aventi le specifiche abilitazioni richieste, ai quali rivolgere l'invito a presentare offerta di ribasso sull'importo a base di gara di €. 4.000,00 comprensivi di €. 400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA per complessivi €. 4.880,00;

Rilevato che, non essendo caratterizzato l'appalto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio dell'offerta al prezzo più basso, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice riservandosi di applicare alla procedura l'art. 97 comma 2 in tema di offerte anomalmente basse;

**Considerato** che l'oggetto dell'appalto sarà, l'affidamento di manutenzione ordinaria, straordinaria e conduzione degli impianti di riscaldamento negli edifici comunali;

**Atteso**

**Che** secondo quanto disposto dalla Legge 13 Agosto 2010, n. 136, il contratto è da intendersi integrato da apposita clausola, contenente l'impegno al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e pertanto il CIG risulta essere il **ZF1BEA5F9**;

**Per quanto sopra**

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive indicazioni;

**Vista** la «circolare del 04/05/2016 pubblicata sulla GURS n 23 parte I del 27/05/2016;

**Vista** la l.r. 15 marzo 1963, n° 16 "ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione Siciliana;

**Vista** la l. r. 23 dicembre 2000 n.30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

**Vista** legge n° 142 /90, come recepita dalla l.r. N° 48/91 e s.m.i.;

**Visto** il D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di ordinamento finanziario e contabile";

**Vista** il regolamento Comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento della centrale di committenza;

**Visto** il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**Valutato** il prioritario interesse collettivo;

**PROPONE DI DETERMINARE**

- di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della l.r. 30/04/1991 n° 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- di affidare il servizio di svolgere il servizio di manutenzione, e conduzione dei suddetti impianti di riscaldamento, il cui importo a base di gara ammonta ad €. 4.000,00 comprensivo di €. 400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso mediante la procedura prevista per i contratti sotto soglia di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti,;
- di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo 10980/1.
- di individuare i soggetti da invitare alla procedura negoziata invitando gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti iscritti nell'elenco aperto di operatori economici del Comune di Castronovo di Sicilia;
- di definire quale criterio d'aggiudicazione in applicazione dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti, il criterio del prezzo più basso mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori;
- di approvare lo schema di lettera d'invito, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- dare atto che la procedura di affidamento sarà svolta dalla stazione appaltante di questo comune;
- di demandare al responsabile del procedimento nominato l'espletamento di tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura di affidamento;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Vista** la superiore proposta di determinazione;

**Dato atto** della regolarità della presente proposta;

**DETERMINA**

- di fare propria la superiore proposta in ogni sua parte che qui si intende integralmente approvata, riportata e trascritta;